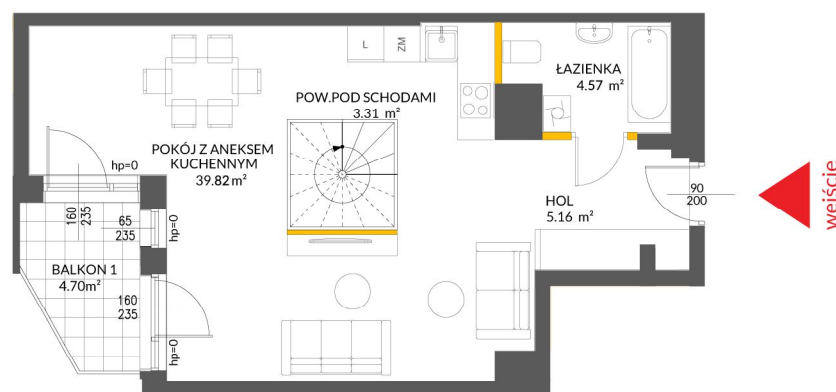
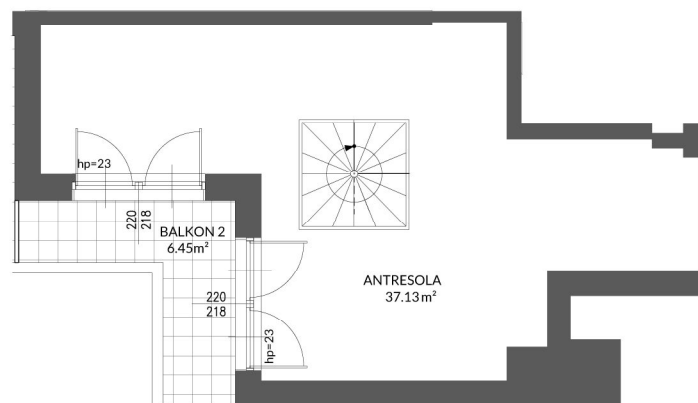




data sporządzenia karty 21.03.2022



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnie pod ściankami działowymi oraz powierzchnią pod schodami, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.



LOKAL NR 48

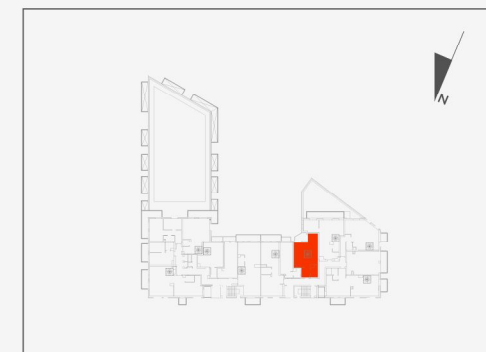
PIĘTRO	6
POKOJE	1
KLATKA	1
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	90.58 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	86.68 m²

HOL	5,16 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	39,82 m ²
ŁAZIENKA	4,57 m ²
ANTRESOLA	37,13 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,59 m ²
POW. POD SCHODAMI	3,31 m ²

BALKON 1	4,70 m²
BALKON 2	6,45 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: NIE

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY:

22 12 39 600