

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 18.06.2024

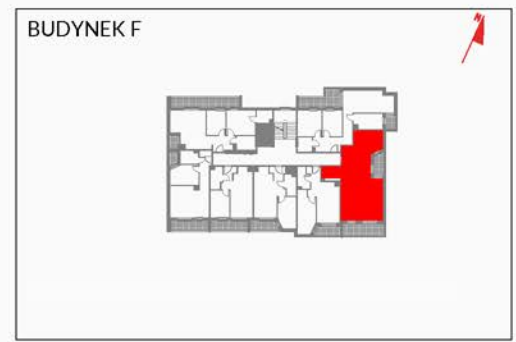
LOKAL NR 269

PIĘTRO 3
POW. UŻYTKOWA 58,94 m²
POKOJE 3

HOL	9,38m ²
POKÓJ 1	11,13m ²
POKÓJ 2	9,27m ²
POKÓJ 3	17,33m ²
ŁAZIENKA	4,07m ²
KUCHNIA	6,43m ²
LOGGIA 1	9,07m ²
LOGGIA 2	3,87m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ
DO DEMONTAŻU 1,33m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 255, 262
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilka

BIURO SPRZEDAŻY
☎ 22 123 94 44

LEGENDA:
— ścianki działowe nadające się do demontażu
— ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.