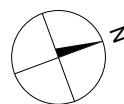
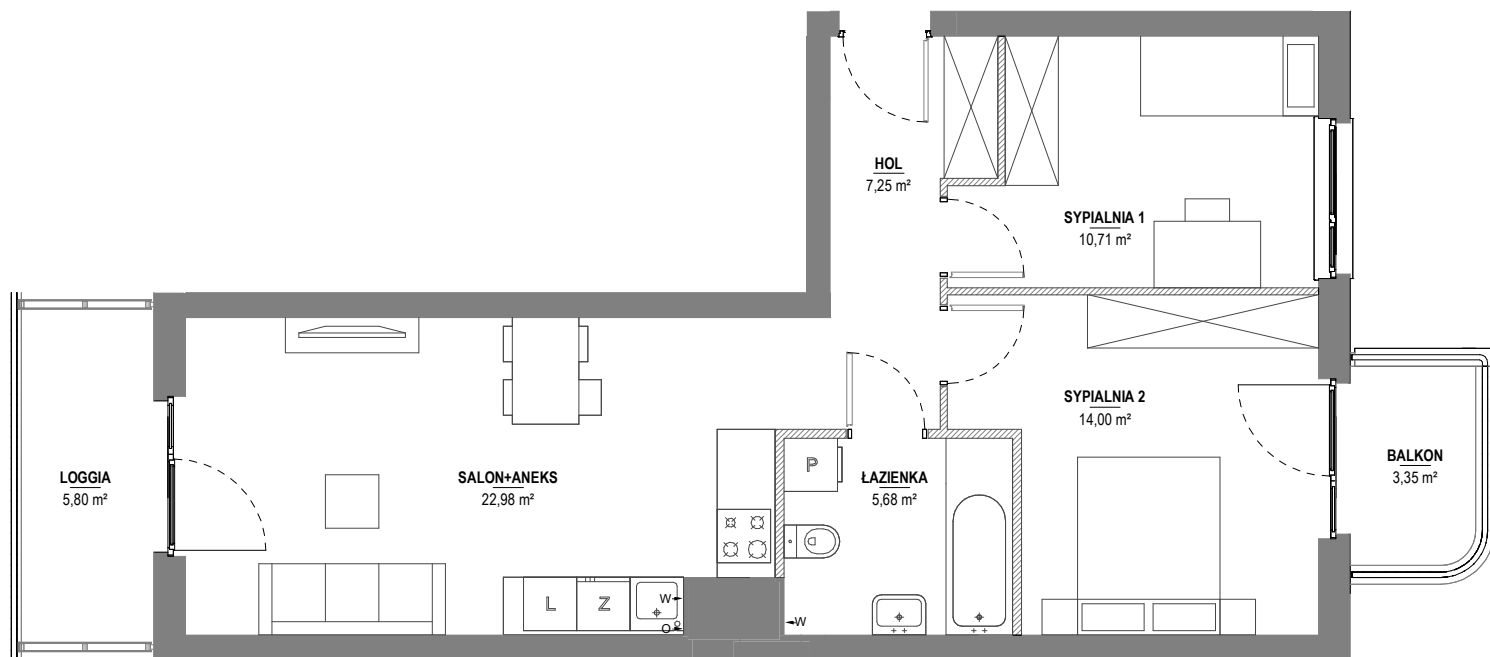
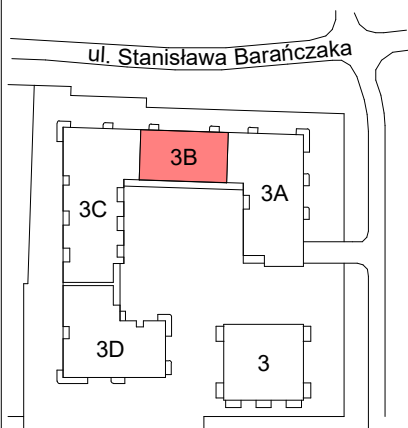


**STACJA JEZYCE**  
**BUDYNEK 3B**  
 Poznań - Jeżyce, ul. Stanisława Barańczaka


**SCHEMAT LOKALIZACJI BUDYNKU:**

**SCHEMAT LOKALU MIESZKALNEGO NA PIĘTRZE:**





**TAG**  
**Immobilien AG**

**TAG Residential Real Estate Sp. z o. o.**  
 ul. Jaworska 11  
 53-612 Wrocław  
 KRS 794559

**modo**  
 architektura

**MODO Architektura Sp. z o.o.**  
 ul. Winogrody 137/1, 61-626 Poznań  
 +48 574 067 662  
 www.modoarchitektura.pl

|                      |  |                           |                          |
|----------------------|--|---------------------------|--------------------------|
| <b>FAZA:</b>         | <b>DATA:</b>                                   | <b>NR MIESZKANIA:</b>     |                          |
| <b>4.A</b>           | <b>07.06.2023</b>                              | <b>3BM24</b>              |                          |
| <b>LICZBA POKOI:</b> | <b>POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA WG PN-ISO 9836</b> | <b>60,62m<sup>2</sup></b> |                          |
| <b>3</b>             | <b>POW. MIESZKANIA POD ŚCIANKAMI:</b>          | <b>1,40m<sup>2</sup></b>  |                          |
|                      | <b>ŁĄCZNA POW. MIESZKANIA:</b>                 | <b>62,02m<sup>2</sup></b> |                          |
| <b>PIĘTRO:</b>       | <b>POW. BALKONU:</b>                           | <b>3,35m<sup>2</sup></b>  | <b>POW. LOGGII:</b>      |
| <b>6</b>             |  |                           | <b>5,80m<sup>2</sup></b> |
| <b>KLATKA:</b>       | <b>POW. TARASU:</b>                            | <b>-</b>                  | <b>POW. OGRÓDKA:</b>     |
|                      | <b>3B</b>                                      |                           | <b>-</b>                 |

**LEGENDA:**  ŚCIANKI  WYCIĄG WENTYLACYJNY  MIEJSCE PODŁĄCZENIA OKAPU KUCHENNEGO

**UWAGA:**  
 - POWIERZCHNIE LICZONE WEDŁUG NORMY PN-ISO 9836  
 - ZE WZGLĘDU NA TRWAJĄCE PRACE PROJEKTOWE POWIERZCHNIE I LUB WYMIARY MOGĄ ULEC ZMIANIE  
 - WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO  
 - NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO  
 - WYŚCIE NA TARAS/LOGGIE - MOŻLIWA RÓŻNICA POZIOMÓW  
 - PIONY KANALIZACYJNE I PIONY WENTYLACYJNE STANOWIĄ CZĘŚĆ WSPÓLNĄ INSTALACJI BUDYNKU  
 - W PRZYPADKU WYSTĘPOWANIA OTWORU REWIZYJNEGO NA PIONIE, MUSI BYĆ ZAPEWNIONY DOSTĘP DO NIEGO, ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ TECHNICZNĄ  
 - W PRZYPADKU WYSTĘPOWANIA PODWÓJNYCH DRZWI BALKONOWYCH, TYLKO JEDNO SKRZYDŁO DRZWIOWE JEST WYPOSAŻONE W KLAMKĘ