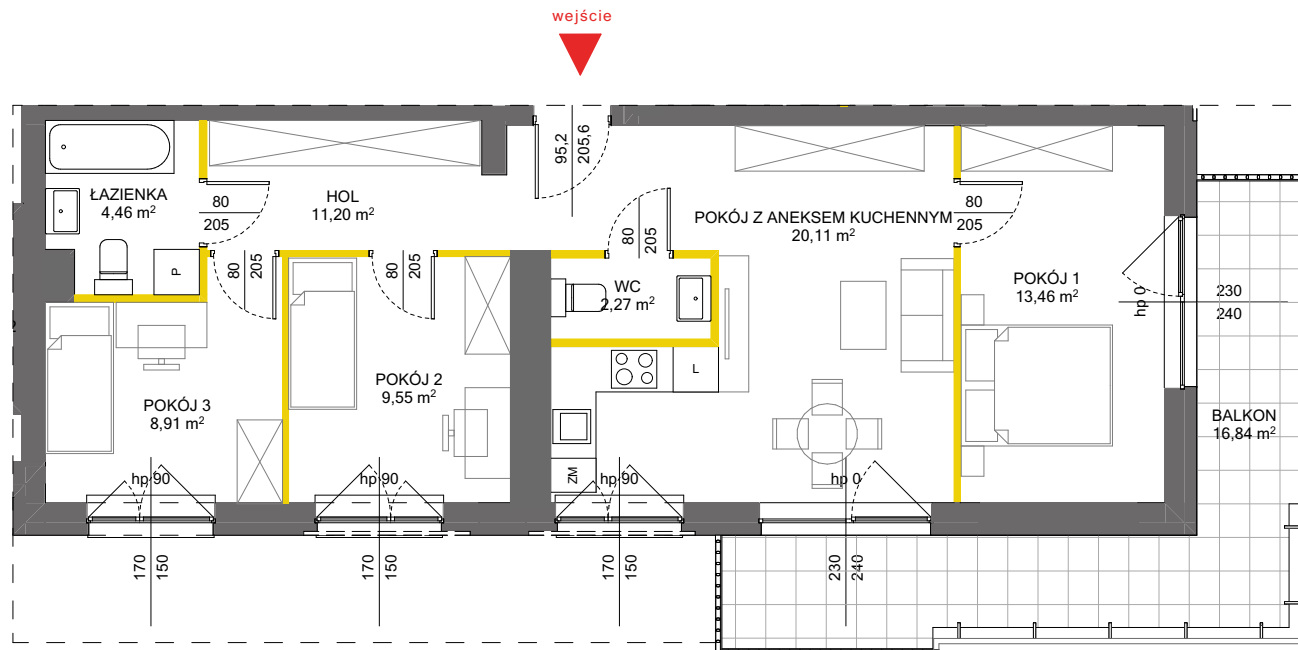




data sporządzenia karty 10.05.2021

LOKAL NR 61

PIĘTRO	1
POW. UŻYTKOWA	71,90 m <sup>2</sup>
POKOJE	4
KLATKA	2



HOL	11,20 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,11 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	13,46 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	9,55 m <sup>2</sup>
POKÓJ 3	8,91 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,46 m <sup>2</sup>
WC	2,27 m <sup>2</sup>
BALKON	16,84 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,94 m <sup>2</sup>

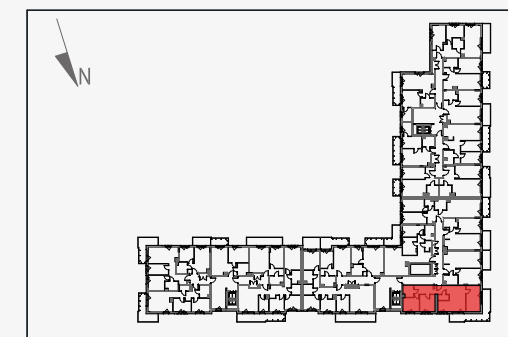
LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 69, 85

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 51 A

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80