

NR 1A.1B.02

POKOJE: 4

PIĘTRO: 0

BUDYNEK: B

ETAP: 1A

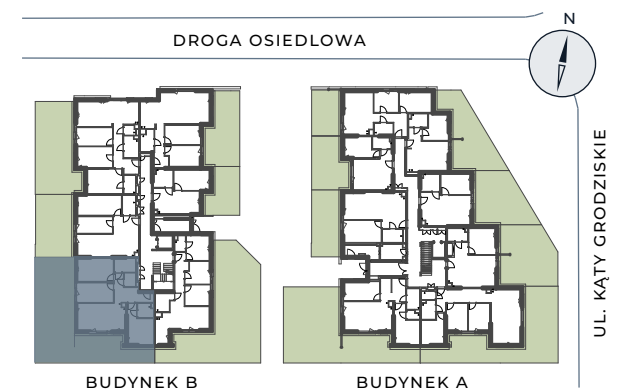


0m 1m 2m 3m 4m

Ściany bez możliwości demontażu Ściany z możliwością demontażu Ściany z możliwością zmiany aranżacji Grzejniki Wejście do lokalu mieszkalnego Kratka wentylacyjna

ASTELIA
PARK

1 KORYTARZ	11,53 m ²
2 ŁAZIENKA	3,96 m ²
3 POKÓJ	14,46 m ²
4 POKÓJ Z ANEKSEM	23,67 m ²
5 POKÓJ	12,49 m ²
6 POKÓJ	14,89 m ²
7 ŁAZIENKA	5,32 m ²
8 WC	2,79 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	89,11 m²
Pow. ścian z możliwością demontażu	3,65 m ²
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	92,76 m²
9 OGRÓDEK LOKATORSKI	105,59 m ²



BIURO SPRZEDAŻY:

+48 22 375 93 06
sprzedaz@alberoinvest.pl



INWESTOR:
P1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty

WYKONAWCA:
AI GRI 2 SP. Z O.O.

ADRES INWESTYCJI:
ul. Kąty Grodzkie, 03-289 Warszawa

ARCHITEKT:
SK ARCHITEKCI SP. Z O.O.



UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych, w świetle wykończonych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej i powierzchni ścian z możliwością demontażu. Powierzchnia użytkowa i sprzedażowa w lokalu może ulec zmianie w trakcie realizacji prac budowlanych, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. może ulec zmianie w trakcie realizacji inwestycji, przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.