



SAFRANO

by CORDIA

KARTA LOKALU MIESZKALNEGO

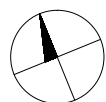
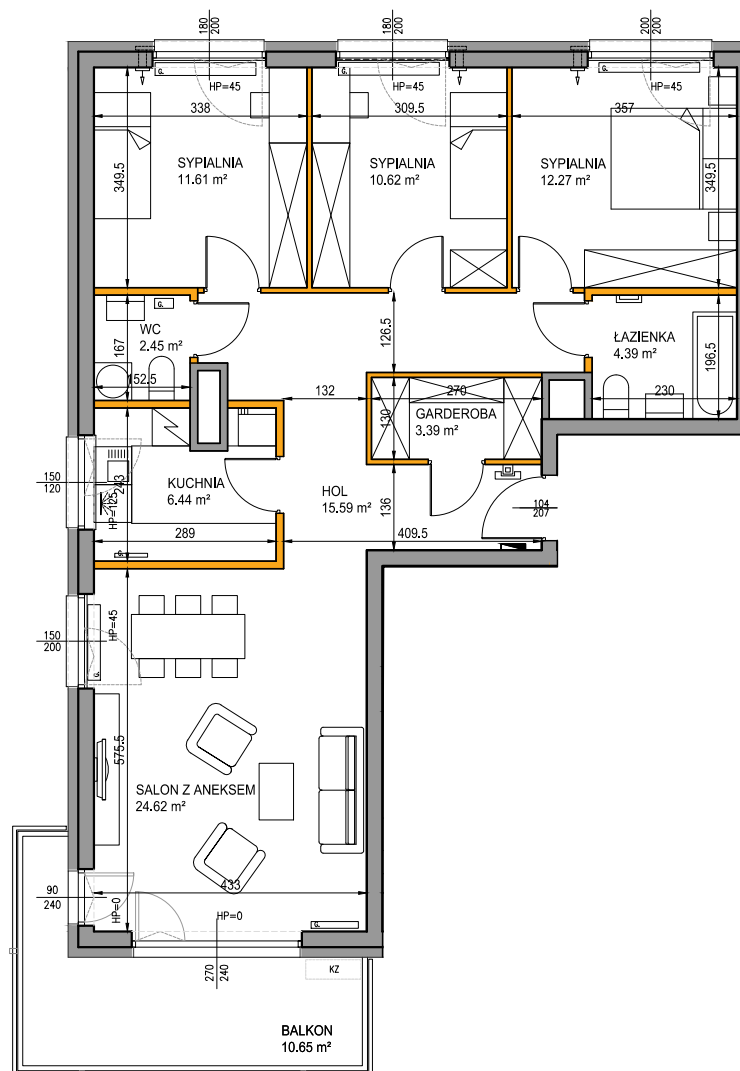
budynek	B
mieszkanie nr	44
piętro	4
liczba pokoi	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

SALON Z ANEKSEM	24.62 m ²
HOL	15.59 m ²
SYPIALNIA	12.27 m ²
SYPIALNIA	11.61 m ²
SYPIALNIA	10.62 m ²
KUCHNIA	6.44 m ²
ŁAZIENKA	4.39 m ²
GARDEROBA	3.39 m ²
WC	2.45 m ²

POW. UŻYTKOWA 91.38 m²POW. PRZEGRÓD 4.32 m²POW. ROZLICZENIOWA 95.70 m²BALKON 10.65 m²

POŁOŻENIE NA KONDYGNACJI



0 1m 2m 3m 4m 5m

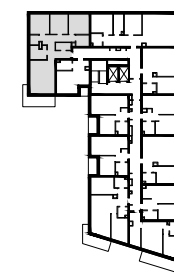
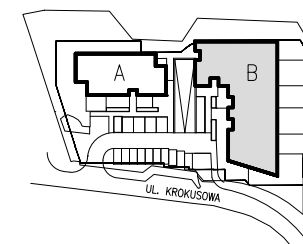
przegrody możliwe do aranżacji

ściany niedemontowalne



nawietrzak

możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji



DEWELOPER:

CORDIA

www.cordiapolska.pl

PROJEKTANT:

3Darchitekci

www.grupa3d.pl

Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżację lokalu, mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Powierzchnia rozliczeniowa została wyliczona zgodnie z zasadami szczegółowo opisanymi w umowie deweloperskiej/przedwstępnej. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.). Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.