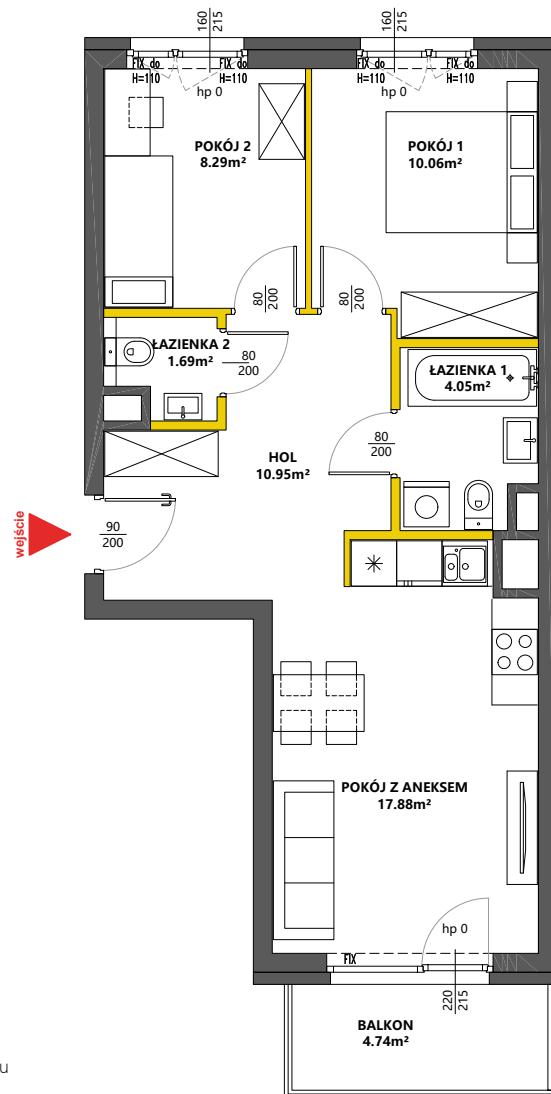


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

 **VICTORIA DOM**

METRO 6
art

data sporządzenia karty: 31.03.2025

LOKAL NR 55

PIĘTRO 4
POKOJE 3
KLATKA B

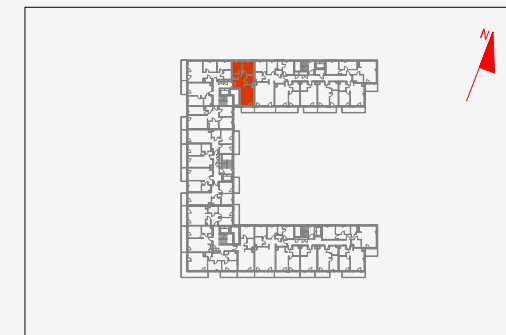
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA 55.15m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 52.92m²

HOL	10.95m²
POKÓJ Z ANEKSEM	17.88m²
POKÓJ 1	10.06m²
POKÓJ 2	8.29m²
ŁAZIENKA 1	4.05m²
ŁAZIENKA 2	1.69m²

POWIERZCHNIA POD
ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 2.23m²

BALKON 4.74m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 43,47,51,59

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY

 22 12 39 600