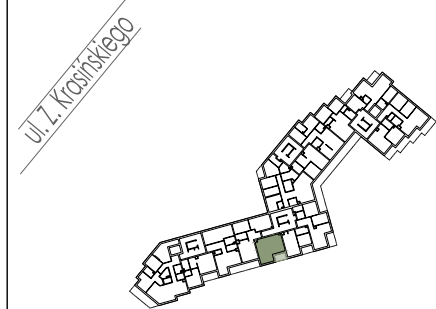


SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO III

MIESZKANIE F2.C.03.04

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)
2	38.82 m²	2.72 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	19.84 m²
2	sypialnia	10.10 m²
3	łazienka	5.76 m²
4	hol	3.12 m²
5	loggia	4.31 m²

MIESZKANIE Z PRZEWIDZIANYM
ZASILANIEM INSTALACJI KLIMATYZACJI

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	F2.C.00.04 F2.C.00.03	F2.C.01.04 F2.C.01.03	F2.C.02.04 F2.C.02.03	- F2.C.03.03	F2.C.04.04 F2.C.04.03



MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl



LEGENDA:

- | | | | | | |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|--|
| ściany nierozbieralne | grzejnik ścienny | gniazdo rtv | łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy | →S wypust dla oświetlenie szafek w kuchni | zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu |
| ściany rozbieralne | grzejnik łazienkowy | gniazdo rtv + sat | łącznik oświetleniowy, świecznikowy | →K wypust dla kuchni elektrycznej | zewnętrzna oprawa oświetleniowa mocowana do elewacji |
| balustrada | pion kanalizacji sanitarnej | gniazdo telekomunikacyjne | łącznik oświetleniowy, schodowy | przycisk dzwonkowy | opaska |
| divider | pion wentylacyjny | gniazdo wtyczkowe jednokrotne | łącznik oświetleniowy, krzyżowy | domofon | gabiony / żywopłot |
| nawiewnik w ramie okiennej | kratka wyciągowa | gniazdo wtyczkowe dwukrotne | x wypust oświetleniowy sufitowy | przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką | trawnik |
| nawiewnik glikowy | szczelna przepustnica zwrotna | gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne | — wypust oświetleniowy ścienny | tablica mieszkaniowa | zawór wody do podlewania ogródków w opasce |
| | | | | telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM | |

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoga pod posadzkę wykonaną ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.