

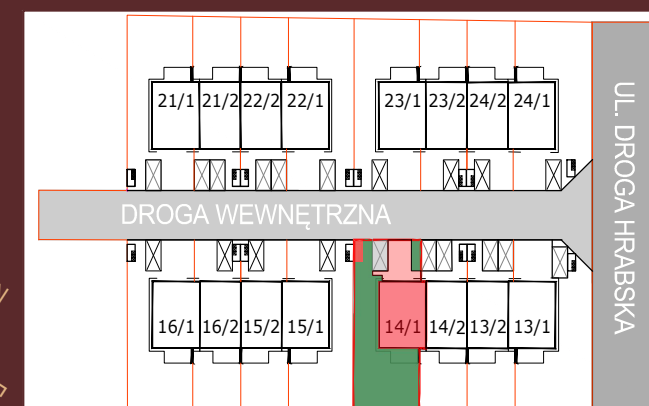
# SEGMENT NR 14/1



## DZIELNICA HRABKA



|                                      |                             |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Powierzchnia użytkowa lokalu:</b> | <b>129,96 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia parteru:</b>         | <b>63,74 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia piętra:</b>          | <b>66,22 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia strychu:</b>         | <b>68,99 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia garażu:</b>          | <b>17,32 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia tarasu:</b>          | <b>11,15 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia terenu:</b>          | <b>219 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>1 miejsce postojowe:</b>          | <b>12,50 m<sup>2</sup></b>  |



Umiejscowienie segmentu na osiedlu.

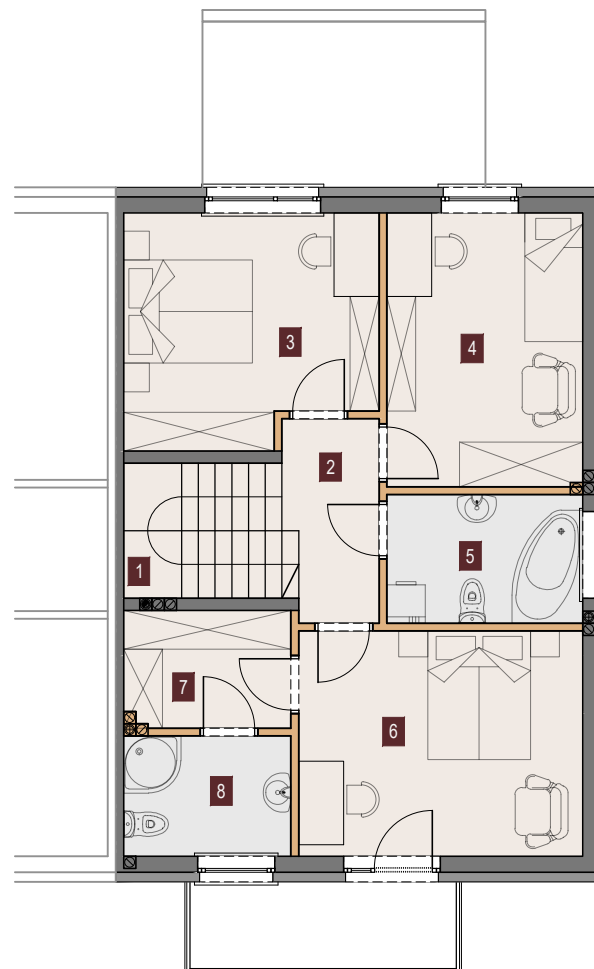
### PARTER

| NR POMIESZCZENIE | POWIERZCHNIA                      |
|------------------|-----------------------------------|
|                  | <small>użytkowa/całkowita</small> |

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| 1. Wiatrołap                 | 3,34 m <sup>2</sup>  |
| 2. Garderoba                 | 2,70 m               |
| 3. Łazienka                  | 4,47 m <sup>2</sup>  |
| 4. Komunikacja               | 5,33 m <sup>2</sup>  |
| 5. Schowek                   | 2,10 m <sup>2</sup>  |
| 6. Salon z aneksem kuchennym | 28,48 m <sup>2</sup> |
| 7. Garaż                     | 17,32 m <sup>2</sup> |

**SUMA POWIERZCHNI PARTERU 63,74 m<sup>2</sup>**

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| 8. Taras                            | 11,15 m <sup>2</sup> |
| 9. Teren (ogród + front przed bud.) | 219 m <sup>2</sup>   |
| - ogród -                           | 146 m <sup>2</sup>   |
| - front przed budynkiem -           | 73 m <sup>2</sup>    |



### PIĘTRO

| NR POMIESZCZENIE | POWIERZCHNIA                      |
|------------------|-----------------------------------|
|                  | <small>użytkowa/całkowita</small> |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. Klatka schodowa | 5,33 m <sup>2</sup>  |
| 2. Komunikacja     | 4,29 m               |
| 3. Pokój           | 13,44 m <sup>2</sup> |
| 4. Pokój           | 12,74 m <sup>2</sup> |
| 5. Łazienka        | 5,93 m <sup>2</sup>  |
| 6. Pokój           | 15,21 m <sup>2</sup> |
| 7. Garderoba       | 4,56 m <sup>2</sup>  |
| 8. Łazienka        | 4,72 m <sup>2</sup>  |

**SUMA POWIERZCHNI PIĘTRA 66,22 m<sup>2</sup>**

**BIURO SPRZEDAŻY:**  
ul. Szumiących Traw 5/1  
05-090 Jaworowa

**RADOSŁAW STACHOWSKI**  
tel: +48 883 366 932  
e-mail:  
rstachowski@betaprojekt.com.pl

**LOKALIZACJA INWESTYCJI:**

Falenty Nowe  
ul. Droga Hrabka  
(przy ul. Limby)