

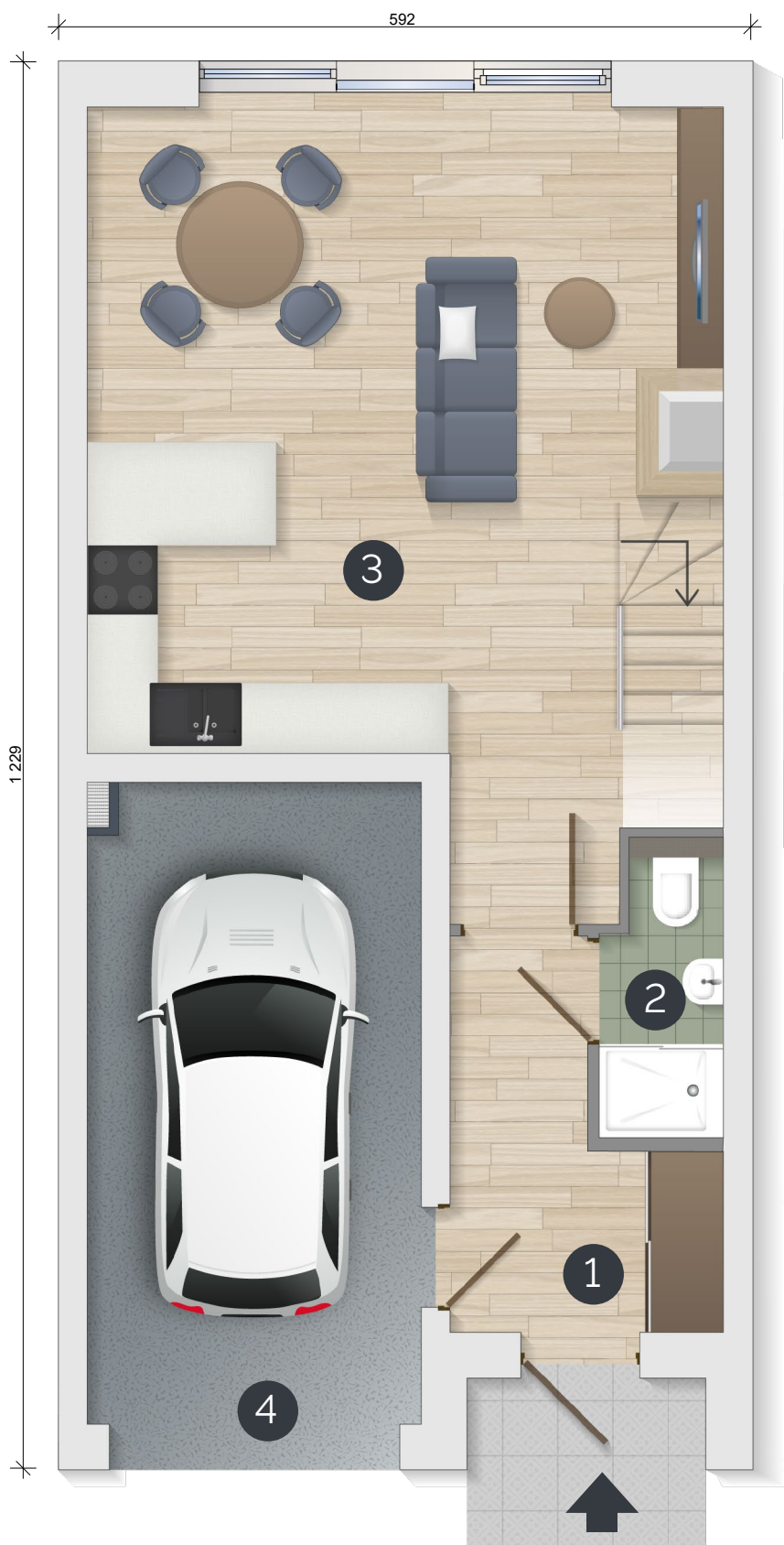
37C/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

136,87 m²
POW. UŻYTKOWA

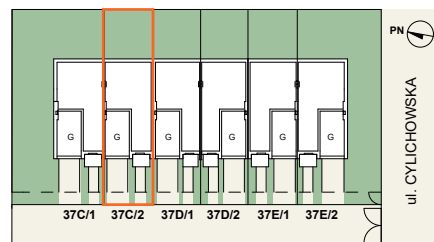
35 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



- ŚCIANY NOŚNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- KOMINY I SZACHTY INSTALACYJNE

PLAN BUDYNKU:



PARTER

POWIERZCHNIE:

1 PRZEDSIONEK	6,10 m ²
2 WC	2,30 m ²
3 SALON Z ANEKSEM KUCH.	31,17 m ²
4 GARAŻ	15,92 m ²

SUMA POW. UŻYTK: 55,49 m²

+ OGRÓD 35 m²



BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnie sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni garażu, powierzchni schodów i powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

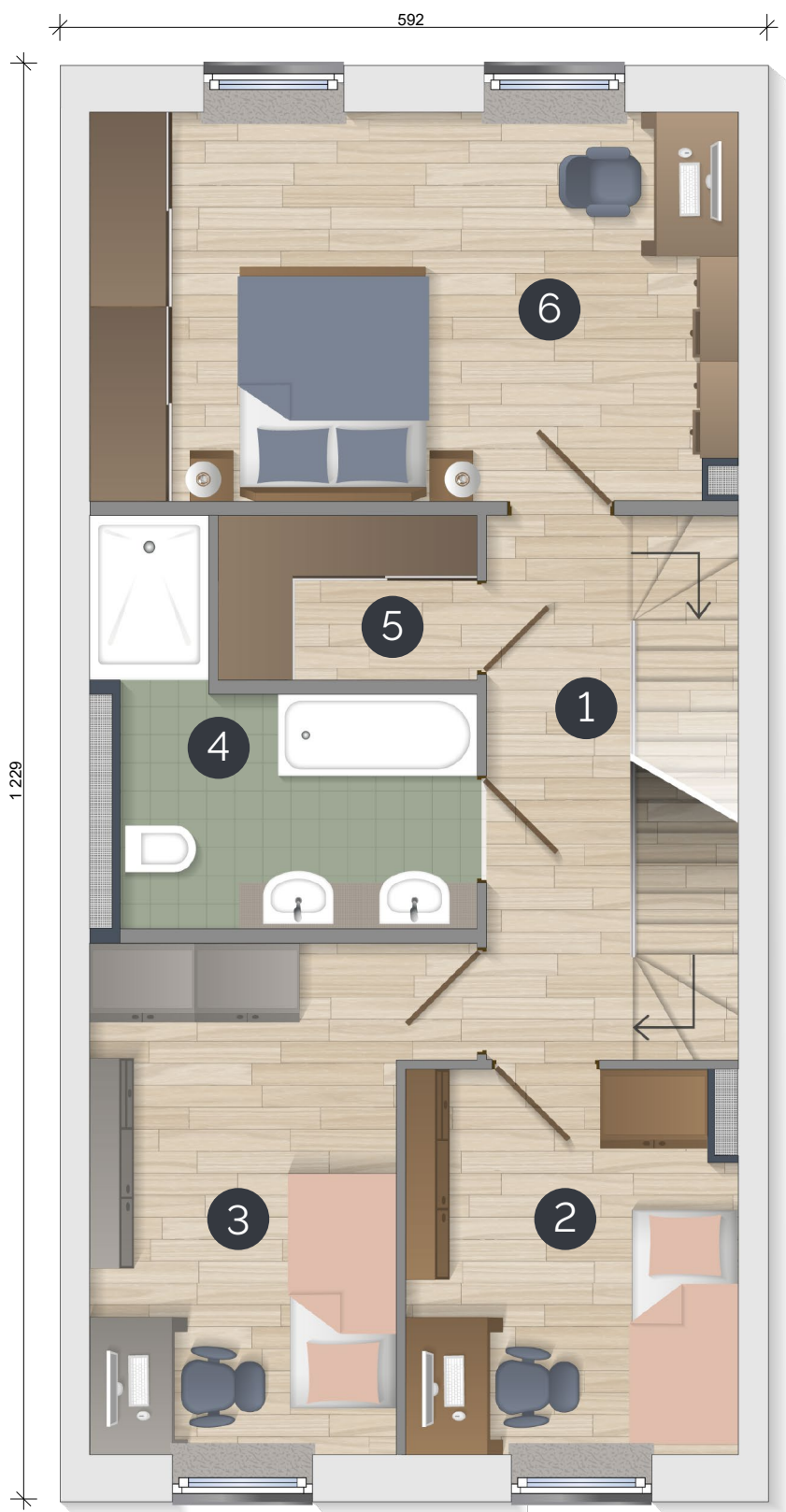
37C/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

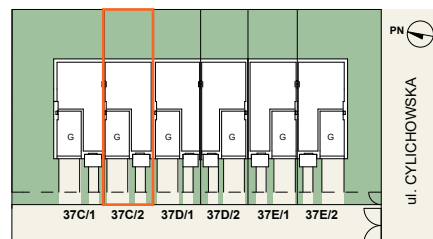
136,87 m²
POW. UŻYTKOWA

35 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



PLAN BUDYNKU:



PIĘTRO

POWIERZCHNIE:

1	HALL	5,72 m ²
2	POKÓJ	9,05 m ²
3	POKÓJ	11,94 m ²
4	ŁAZIENKA	7,48 m ²
5	GARDEROBA	3,02 m ²
6	POKÓJ	18,07 m ²

SUMA POW. UŻYTK.: 55,28 m²



BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

- ŚCIANY NOŚNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- KOMINY I SZACHTY INSTALACYJNE

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnie sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni garażu, powierzchni schodów i powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.

37C/2
NR SEGMENTU

4
POKOJE

136,87 m²
POW. UŻYTKOWA

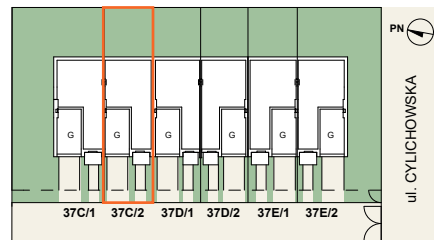
35 m²
OGRÓD

3
CYLICHOWSKA 37



- ŚCIANY NOŚNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- KOMINY I SZACHTY INSTALACYJNE

PLAN BUDYNKU:



PODDASZE

POWIERZCHNIE:

1	PODDASZE UŻYTKOWE	19,66 m ²
2	POM. GOSPODARCZE/PRALNIA	6,44 m ²
3	PODDASZE NIEUŻYTKOWE	6,92 m ²
4	PODDASZE NIEUŻYTKOWE	18,96 m ²

SUMA POW. UŻYTK: 26,10 m²

SUMA POW. NIEUŻYTK: 25,88 m²

BUDYNEK

POW. UŻYTK. PARTER	55,49 m ²
POW. UŻYTK. PIĘTRO	55,28 m ²
POW. UŻYTK. PODDASZE	26,10 m ²
POW. NIEUŻYTK. PODDASZE	25,88 m ²

RAZEM POW. DOMU: 162,75 m²



BIURO SPRZEDAŻY

ul. Cylichowska 37/2, 04-769 Warszawa
tel: 790 400 459; 798 004 210
biuro@cylichowska37.pl

CYLICHOWSKA37.PL

Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836 2015-12, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona w metrach kwadratowych, w świetle wykonanych ścian. Powierzchnie sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej, powierzchni garażu, powierzchni schodów i powierzchni pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.