

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty: 11.09.2024

LOKAL NR 152

PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	6

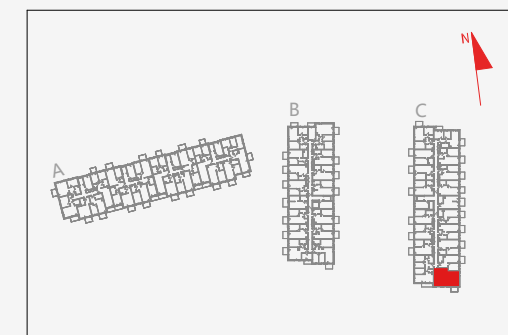
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	57.35m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	55.01m²

HOL	10,90 m ²
ŁAZIENKA	3,88 m ²
POKÓJ	10,52 m ²
POKÓJ	8,40 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,39 m ²
WC	1,92 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	2.34m ²
----------------------------------------------------------------------	--------------------

BALKON	4.72m²
---------------	--------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU C

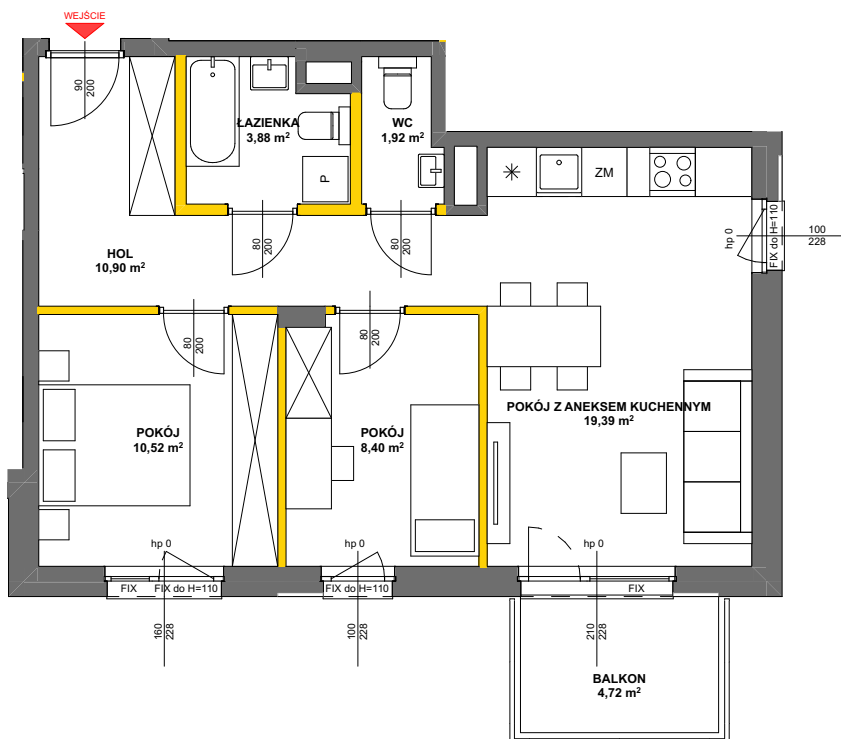


MIESZKANIE POWTARZALNE: 134, 170

Adres inwestycji: Julianów, ul. Urbanistów 12

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 12 30 740



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



GDYNIA 2023

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.