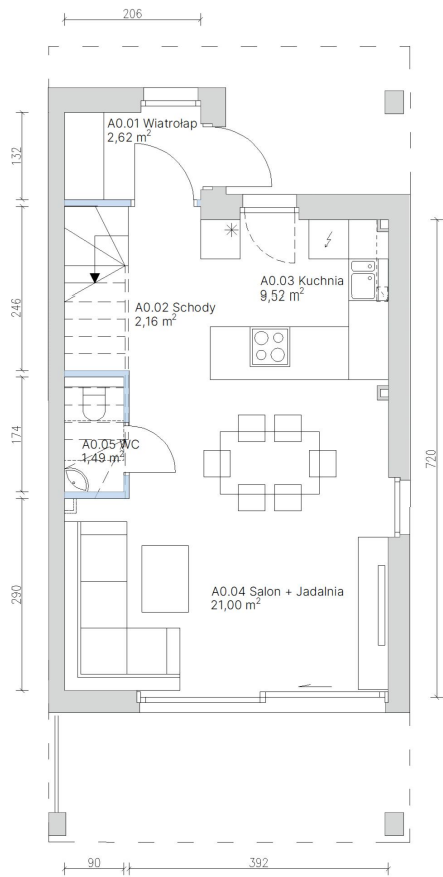
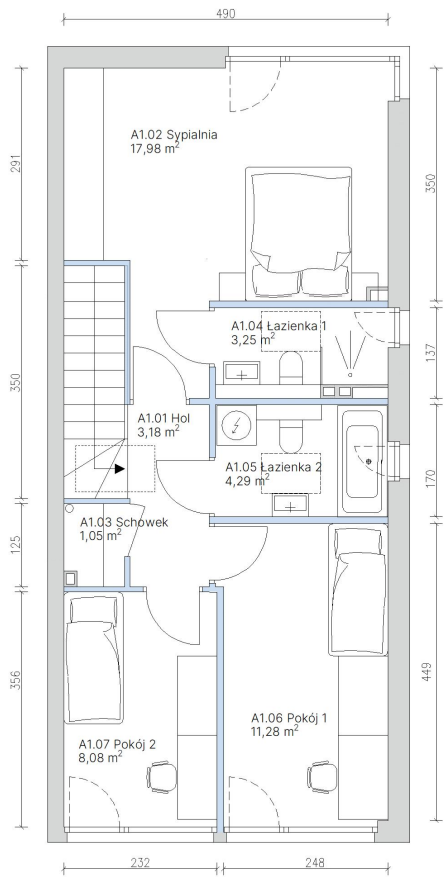


NOWY WAWER LOKAL 2A



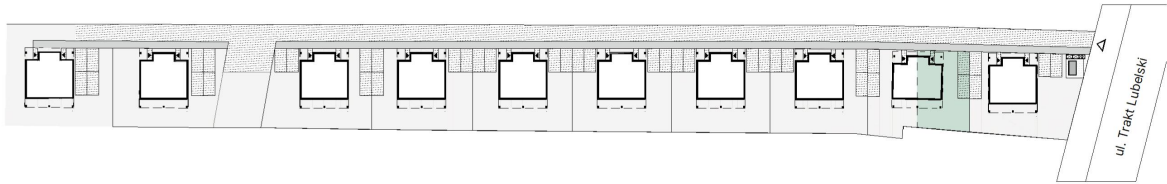
RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



PLAN SYTUACYJNY



Fala^{re}

Trakt Lubelski 237a
Wawer, Warszawa

+48 605 105 364
sprzedaz@fala.re
www.fala.re/nowywawer

Powierzchnia użytkowa lokalu	82,69 m ²
Parter	34,63 m²
A0.01 Wiatrołap	2,62 m ²
A0.02 Schody	2,16 m ²
A0.03 Kuchnia	9,52 m ²
A0.04 Salon + Jadalnia	21,00 m ²
A0.05 WC	1,49 m ²
Piętro	48,06 m²
A01.01 Hol	3,18 m ²
A1.02 Sypialnia	17,98 m ²
A1.03 Schówek	1,05 m ²
A1.04 Łazienka 1	3,25 m ²
A1.05 Łazienka 2	4,29 m ²
A1.06 Pokój 1	11,28 m ²
A1.07 Pokój 2	8,08 m ²
Ogród	71,62 m²

Legenda

- Ściana Konstrukcyjna
- Ściana Działowa

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu udowalnego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania spółki FALA TL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/ przedwstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń według normy PN-ISO 9836-2015-12, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków.

NOWY WAWER **LOKAL 2A**

Fala^{re}

Trakt Lubelski 237a
Wawer, Warszawa

+48 605 105 364
sprzedaz@fala.re
www.fala.re/nowywawer

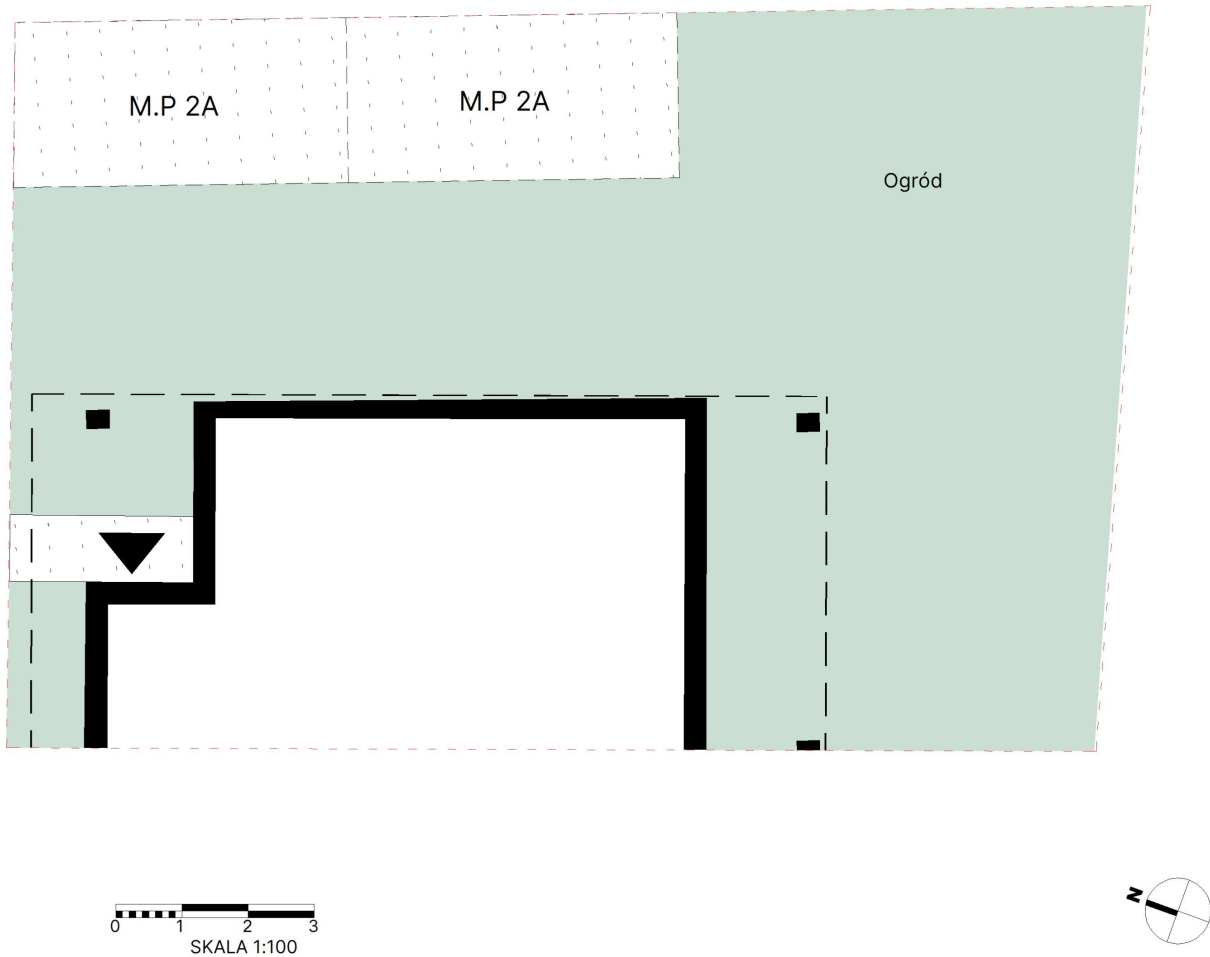
Powierzchnia użytkowa lokalu	82,69 m ²
Powierzchnia ogródka do wyłącznego korzystania	71,63 m ²

- Legenda
- Powierzchnia do wyłącznego korzystania
 - Powierzchnia zabudowy
 - Powierzchnia zieleni
 - Zadaszenie piętra
 - M.P 2A

 Miejsca postojowe
 - Wejście do budynku
 - Projektowana powierzchnia utwardzona ekokratą
(powierzchnia biologicznie czynna 50%)

Uwaga: Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego przedstawionego na rzucie jest przykładowa i może ulec zmianie. Niniejsza karta opracowana została na podstawie projektu udowalnego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania spółki FALA TL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/ przedwstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń według normy PN-ISO 9836-2015-12, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków.



PLAN SYTUACYJNY

