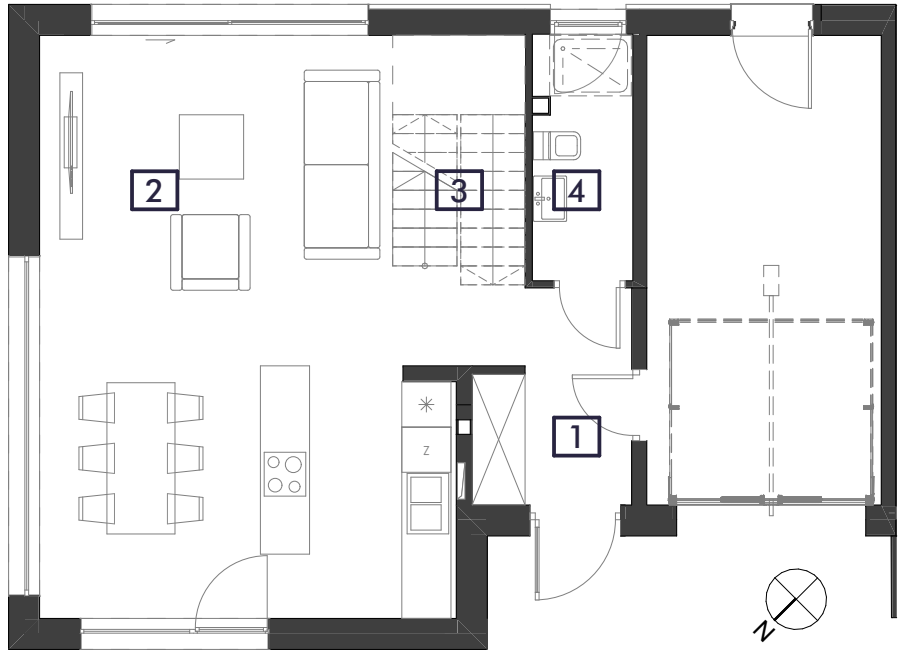


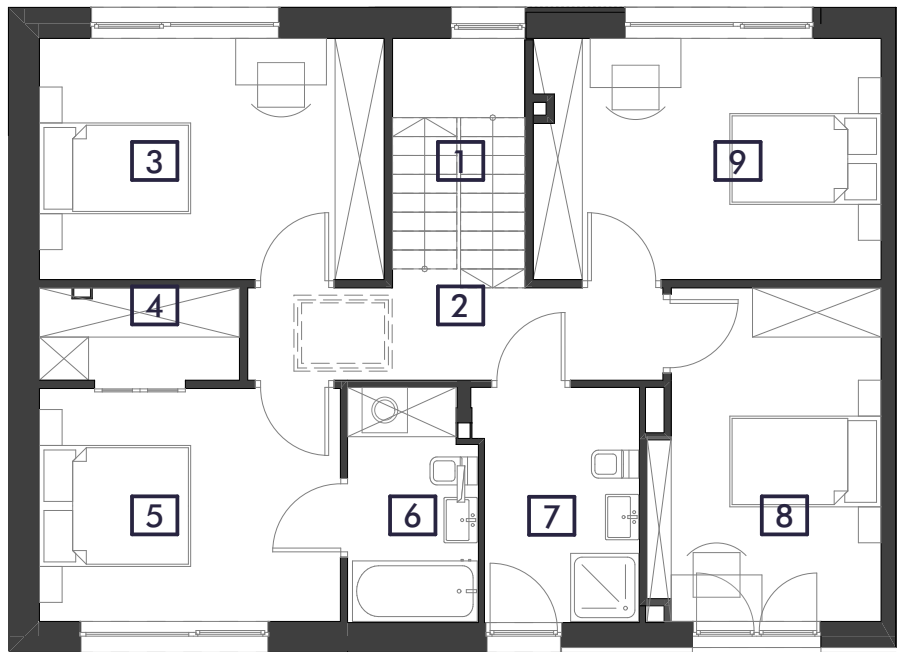
żywoczna

Budynek 31B
Działka 2.3
Powierzchnia dostępna dla użytkowników
152,45 m²

PUM 127,52 m²
Powierzchnia ruchu 5,78 m²
Garaż 19,16 m²
Ogród 128 m²
Działka 301 m²
Wysokość parter h=2,96 m
Wysokość piętro h=2,70 m



PARTER



PIĘTRO 1

PARTER		51,71 m ²
1	WEJŚCIE	6,12
2	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	39,83
3	POW. POD SCHODAMI	1,48
4	TOALETA	4,28
PIĘTRO 1		81,59 m ²
1	POWIERZCHNIA RUCHU	5,78
2	KORYTARZ	6,70
3	POKÓJ 1	14,55
4	GARDEROBA	3,19
5	SYPIALNIA	12,26
6	ŁAZIENKA	5,16
7	ŁAZIENKA	6,48
8	GABINET	12,92
9	POKÓJ 2	14,56



WL INWEST
Sp. z o. o.
ul. Rapperswilska 5/6 03-956 Warszawa
tel. +48 884 991 131 www.wlinwest.pl

Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz ich lokalizacji. Możliwe są nieistotne różnice powstałe w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego. Rzut lokalu stanowi jedynie przykładową wizualizację i wraz z wyposażeniem nie stanowi oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.
Powierzchnia dostępna dla użytkownika - do powierzchni tej wliczono: powierzchnię użytkową mieszkalną (PUM), powierzchnię ruchu (powierzchnia netto przeznaczona dla ruchu wewnątrz budynku) oraz powierzchnię pomieszczeń pomocniczych, w tym garażu. Powierzchnie obliczono zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie "Szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. 2022 poz. 1609)".