

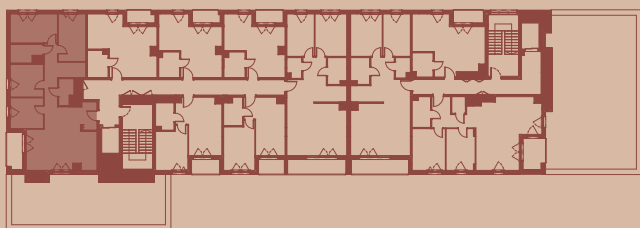
ARTEPOLIS ETAP 1

MIESZKANIE NR 62

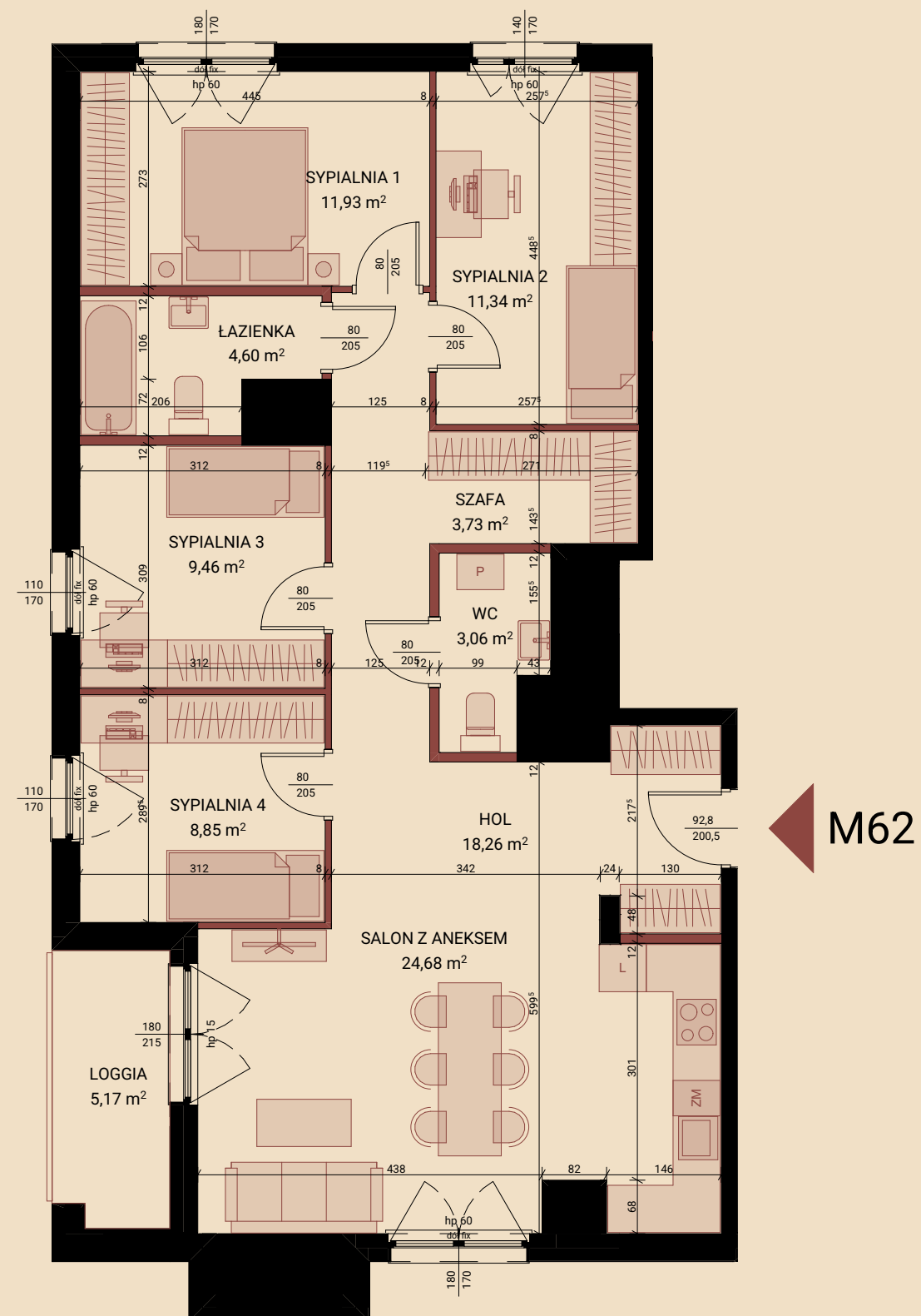
5 POKOI

| pomieszczenie        | powierzchnia         |
|----------------------|----------------------|
| PIĘTRO 8             |                      |
| HOL                  | 18,26 m <sup>2</sup> |
| SALON Z ANEKSEM      | 24,68 m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIA 1          | 11,93 m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIA 2          | 11,34 m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIA 3          | 9,46 m <sup>2</sup>  |
| SYPIALNIA 4          | 8,85 m <sup>2</sup>  |
| ŁAZIENKA             | 4,60 m <sup>2</sup>  |
| WC                   | 3,06 m <sup>2</sup>  |
| SZAFA                | 3,73 m <sup>2</sup>  |
| SUMA UŻYTKOWA LOKALU | 95,91 m <sup>2</sup> |
| CZĘŚCI PRZYNALEŻNE   |                      |
| LOGGIA               | 5,17 m <sup>2</sup>  |

Lokalizacja mieszkania:



ARTEPOLIS



LEGENDA:

- ŚCIANY DZIAŁOWE - MOŻLIWOŚĆ PRZEBUDOWY
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE/KONSTRUKCYJNE/SZACHTY KOMINOWE

- Powierzchnia użytkowa mieszkania określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego (DZ. U. 2020r. POZ. 1609), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych.
- Wymiary pomieszczeń podane zostały bez uwzględnienia tynków.
- Grubość ścian międzylokalowych oraz nośnych po uwzględnieniu tynku wynosi 21cm, 27cm, 23,5 cm, 30,5cm.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szczyty do wykończonego sufitu wynosi ok. 265cm.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.