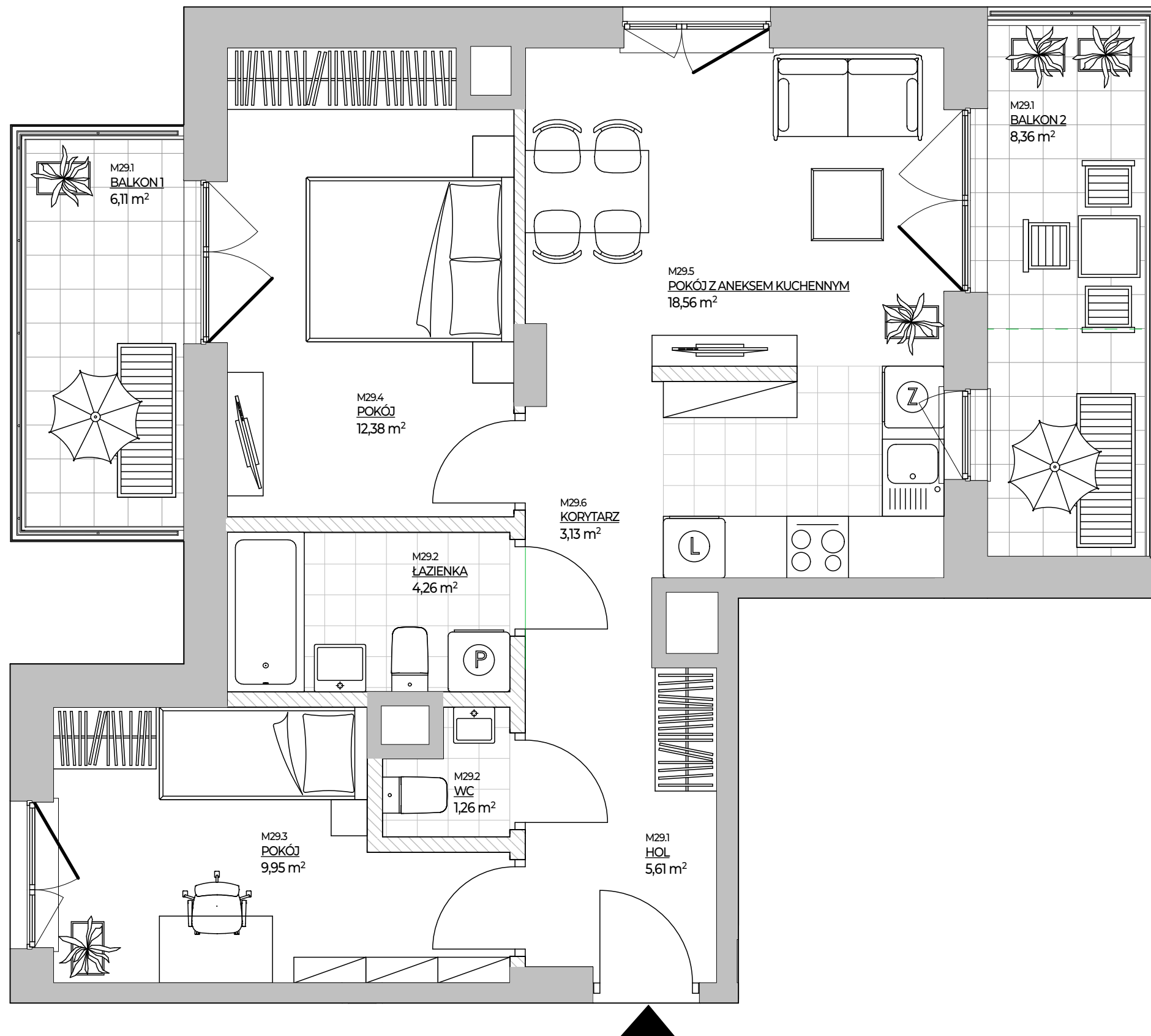


# MIESZKANIE NR 29 • 3 POKOJE • 55,15 m<sup>2</sup>



## spravia

ul. Skierniewicka 16/20, 01-230 Warszawa  
tel. +48 22 623 65 55, [www.spravia.pl](http://www.spravia.pl)

**Osiedle  
Bokserka**

osiedle  
**-BOKSERSKA 2-**

Warszawa  
ul. Bokserka  
dzielnica Ursynów

### DANE LOKALU:

| LOKAL NR   | LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA        |
|------------|--------------|----------------------|
| 29         | 3            | 55,15 m <sup>2</sup> |
| BUDYNEK NR | KLATKA NR    | PIĘTRO               |
| 1          | A            | 2                    |

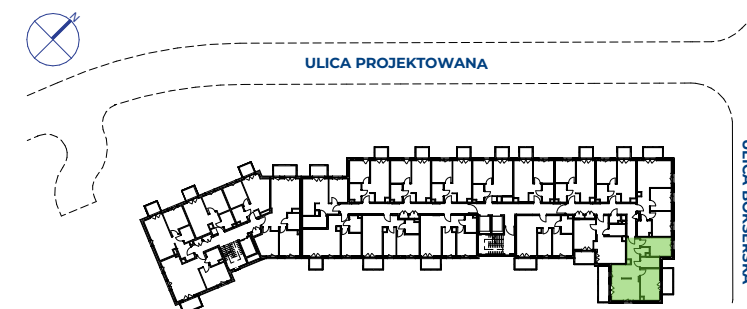
### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM    | 18,56 m <sup>2</sup>       |
| POKÓJ                        | 12,38 m <sup>2</sup>       |
| POKÓJ                        | 9,95 m <sup>2</sup>        |
| HOL                          | 5,61 m <sup>2</sup>        |
| ŁAZIENKA                     | 4,26 m <sup>2</sup>        |
| KORYTARZ                     | 3,13 m <sup>2</sup>        |
| WC                           | 1,26 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> | <b>55,15 m<sup>2</sup></b> |

Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych 2,42 m<sup>2</sup>

|          |                     |
|----------|---------------------|
| BALKON 2 | 8,36 m <sup>2</sup> |
| BALKON 1 | 6,11 m <sup>2</sup> |

### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU



**WARTOŚĆ  
BRUTTO (PLN):**

**PROJEKTANT**

**luma**  
architekci

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania lub powierzchni zajętej przez elementy nadające się do usunięcia lub innej aranżacji, takie jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

0 1 2 3 4 5m