



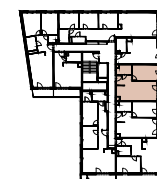
bukowińska  
Mokotów

+48 790 800 294  
www.bukowinskamokotow.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Z USŁUGAMI W PARTERZE  
I GARAŻEM PODZIEMNYM  
PRZY UL. BUKOWIŃSKIEJ W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY

UL. BUKOWIŃSKA



PIĘTRO 5

MIESZKANIE F1.A.05.05

| LICZBA POKOI | POWIERZCHNIA<br>UŻYTKOWA | WYSOKOŚĆ<br>(W STANIE<br>DEWELOPERSKIM) |
|--------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| 2            | 45.84m <sup>2</sup>      | 2,72m                                   |

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

|   |                        |                      |
|---|------------------------|----------------------|
| 1 | SALON + ANEKS KUCHENNY | 23.32 m <sup>2</sup> |
| 2 | SYPIALNIA              | 14.03 m <sup>2</sup> |
| 3 | ŁAZIENKA               | 4.43 m <sup>2</sup>  |
| 4 | HOL                    | 4.06 m <sup>2</sup>  |
| 5 | LOGGIA                 | 5.88 m <sup>2</sup>  |

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

| PIĘTRO | 1                        | 2                        | 3                        | 4                        | 5               |
|--------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| NUMER  | F1.A.01.06<br>F1.A.01.05 | F1.A.02.06<br>F1.A.02.05 | F1.A.03.06<br>F1.A.03.05 | F1.A.04.06<br>F1.A.04.05 | F1.A.05.06<br>- |
| PIĘTRO | 6                        | 7                        | 8                        | 9                        | 10              |
| NUMER  | F1.A.06.06<br>F1.A.06.05 | F1.A.07.06<br>F1.A.07.05 | F1.A.08.06<br>F1.A.08.05 | F1.A.09.02<br>-          | F1.A.10.02<br>- |

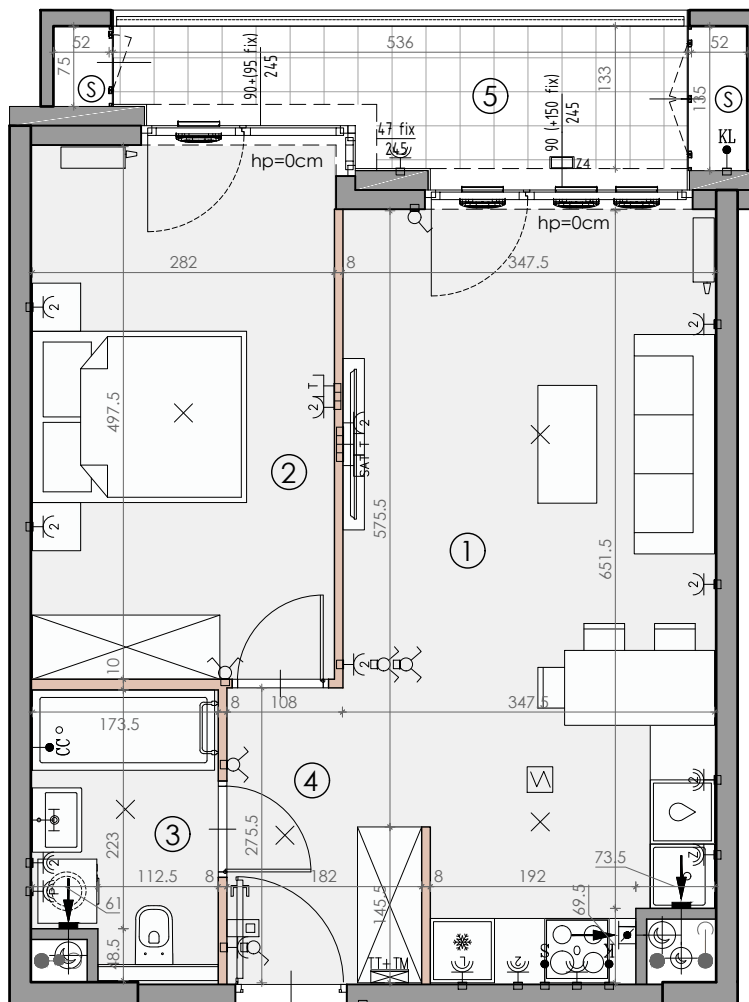


Witamy  
w okolicy.

MATEXI Polska Sp. z o.o.  
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa  
www.matexpolska.pl

BP Brit Plan

Brit Plan Sp. z o.o.  
ul. Dzielna 3, 00-162 Warszawa  
biuro@britplan.pl



LEGENDA OZNACZEŃ

|  |                                                         |
|--|---------------------------------------------------------|
|  | ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I KOMINY - ELEMENTY STAŁE          |
|  | ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU               |
|  | WYPUST OŚWIETLENIOWY SUFITOWY                           |
|  | WYPUST OŚWIETLENIOWY KINKIETOWY                         |
|  | GNIAZDO RTV                                             |
|  | GNIAZDO PODWÓJNE RTV + SAT                              |
|  | GNIAZDO TELEINFORMATYCZNE RJ-45                         |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, JEDNOKROTNE        |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, DWUKROTNE          |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, IP44               |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA LODÓWKI                      |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA PRALKI                       |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA OKAPU                        |
|  | GNIAZDO J.W. DLA ZMYWARKI                               |
|  | GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, IP44, DWUKROTNE    |
|  | WYPUST DLA OŚWIETLENIA SZAFEK W KUCHNI                  |
|  | WYPUST DLA KUCHNI ELEKTRYCZNEJ                          |
|  | WYPUST DLA JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI          |
|  | SZYNA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH ZAKOŃCZONA PUSZKĄ Z LISTWĄ |
|  | ŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY, 250V, JEDNOBIEGUNOWY             |
|  | ŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY, 250V, ŚWIECZNIKOWY               |
|  | ŁĄCZNIK OŚWIETLENIOWY, 250V, SCHODOWY                   |
|  | TABLICA MIESZKANIOWA, NATYKOWA                          |
|  | TELEKOMUNIKACYJNA SKRZYŃKA MIESZKANIOWA TSM, NATYKOWA   |
|  | PRZYCIŚK DZWONKOWY, 250V                                |
|  | WIDEODOMOFON Z FUNKCJĄ DZWONKA                          |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | PION KANALIZACJI SANITARNEJ       |
|  | NAWIEWNIK OKIENNY                 |
|  | NAWIEWNIK ŚCIENNY                 |
|  | WENTYLACJA ŁAZIENKI / WC          |
|  | WENTYLACJA KUCHNI                 |
|  | WENTYLACJA OKAPOWA                |
|  | WENTYLACJA GARDEROBY / SYPIALNI   |
|  | AUTONOMICZNA CZUJKA DETEKCJI DYMU |
|  | GRZEJNIK POKOJOWY                 |
|  | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY               |

|    |                                    |
|----|------------------------------------|
| S  | SCHOWEK                            |
|    | BALUSTRADA                         |
|    | PRZEGRODA LOKALOWA LOGGI           |
| Z4 | ZEWNĘTRZNA OPRAWA ŚWIETLNA ŚCIENNA |

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanaly, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Rozmieszczenie oraz ilość nawiewników mogą ulec zmianie. Podłoga pod posadzką wykonaną ze sztychli. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szacht instalacyjne.