



SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	5
MIESZKANIE	05
Korytarz	4.34 m ²
Łazienka	5.77 m ²
Pokój	11.73 m ²
Pokój z aneksem	17.23 m ²
POW. UŻYTKOWA	39.07 m ²
Balkon	9.13 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jako powierzchnię na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mającej charakter twardego podłoża, przestrzeni jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korozyjnej); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wlicza się wszystkie przelączczenia wewnętrzne tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnię balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 07.07.2025