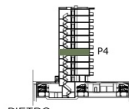


SEGMENT	B
KLATKA	1
PIĘTRO	4
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.62 m²
Łazienka	4.00 m²
Pokój	17.30 m²
Pokój z aneksem	23.04 m²
POW. UŻYTKOWA	49.96 m²
Balkon	4.81 m²
Balkon	5.12 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jest po kładzie na poziomach posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wliczają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025