



data sporządzenia karty 27.09.2021

LOKAL NR 58

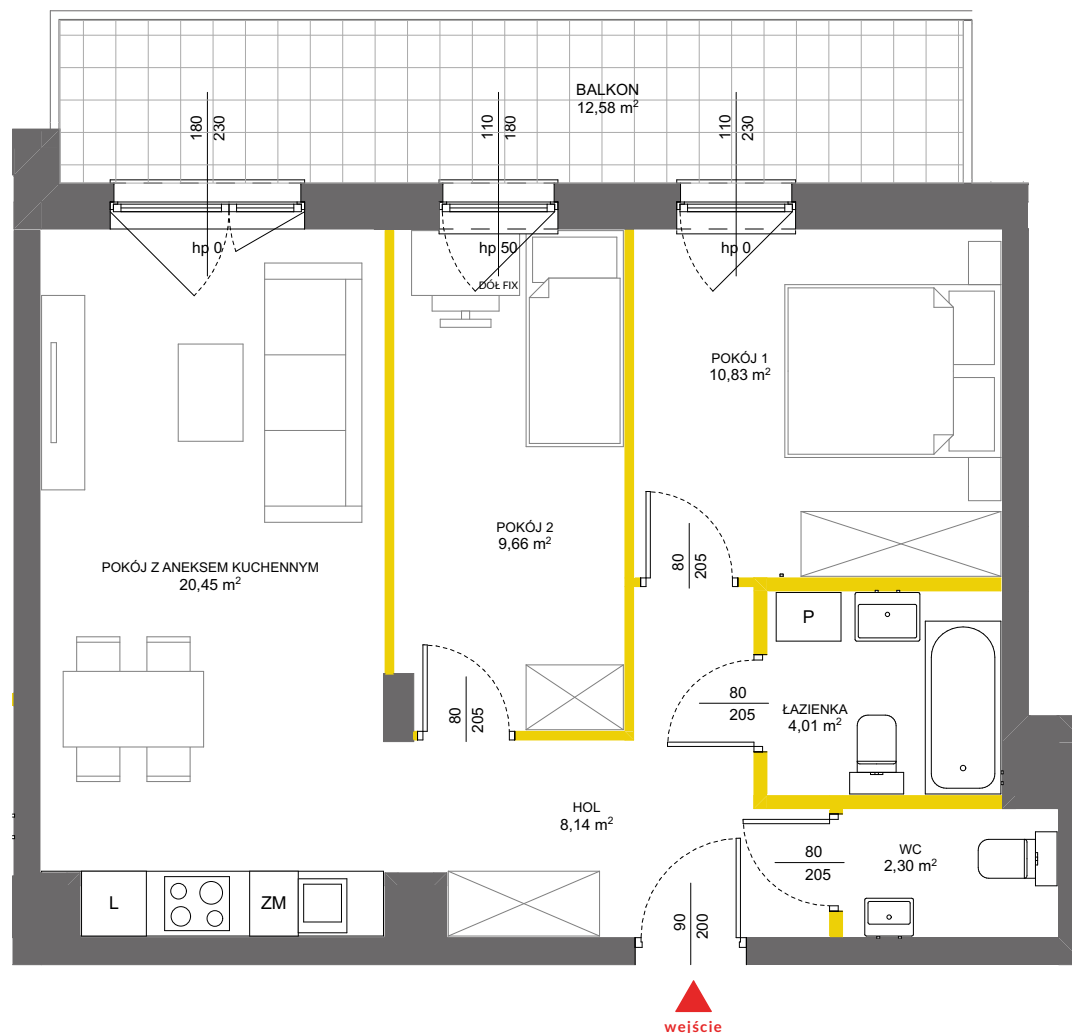
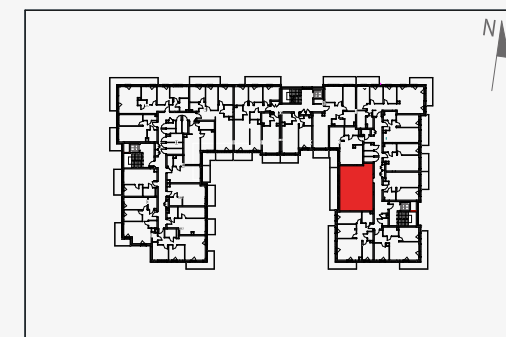
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	3
POW. ROZLICZENIOWA	57,83 m²
POW. UŻYTKOWA	55,39 m²

HOL	8,14 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,45 m ²
POKÓJ 1	10,83 m ²
POKÓJ 2	9,66 m ²
ŁAZIENKA	4,01 m ²
WC	2,30 m ²


POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,44 m ²
--	---------------------

BALKON	12,58 m²
---------------	----------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



LEGENDA:

 ścianki działowe

 ścianki obudowy pionów instalacyjnych

DÓŁ FIX w polach przeszklonych o dolnej krawędzi poniżej 110 cm nad posadzką skrzydło stałe



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

MIESZKANIE POWTARZALNE: 50

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Mańkowska 2A

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 15