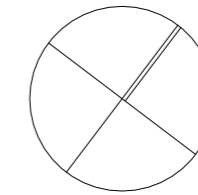
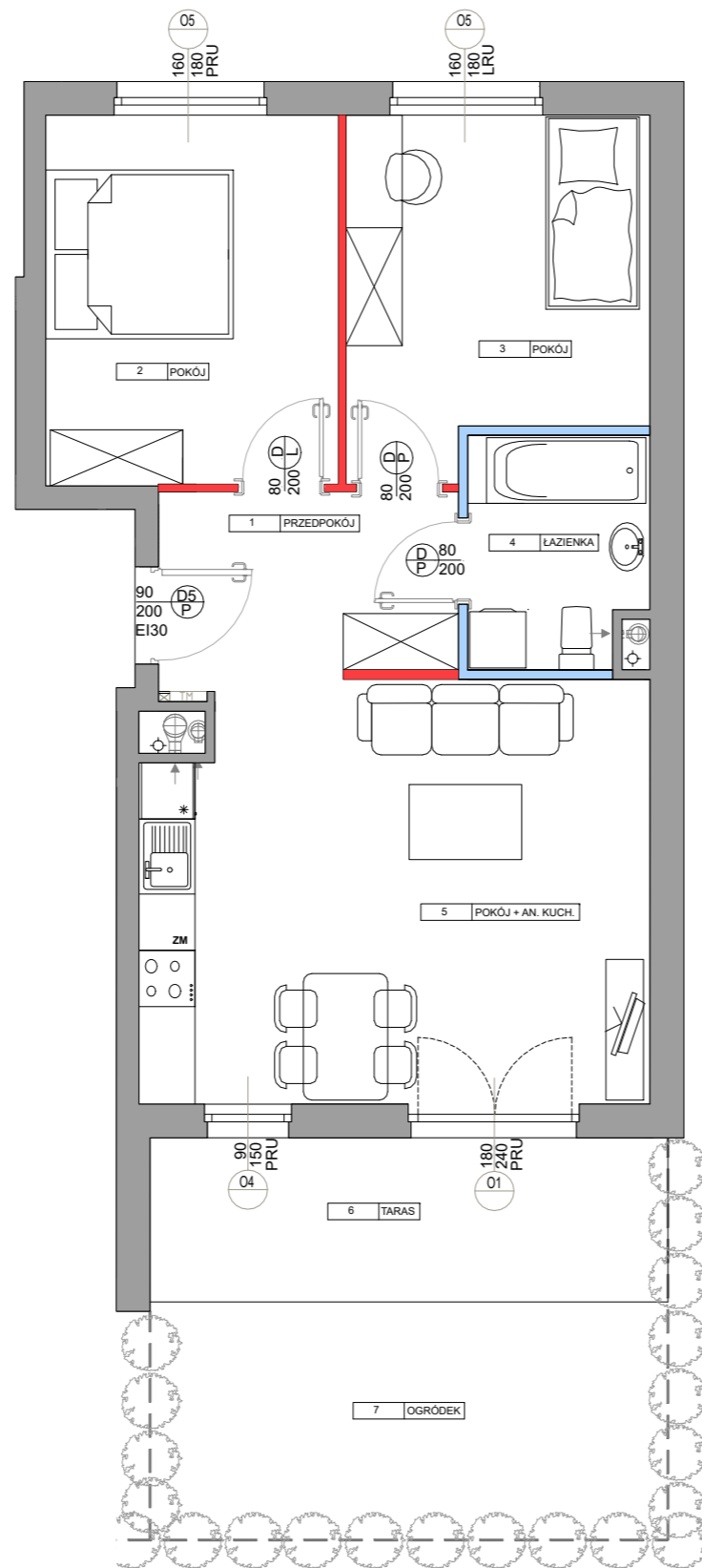


0 150 300CM

SKALA 1:75



**KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA**

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
"MIASTECZKO JUTRZENKI" 
ul. Jutrzenki, Warszawa

**ZADANIE INWESTYCYJNE III
BUDYNEK 114C i 114D**




KLATKA E

NR LOKALU	PARTER
114D/M1	
POW. SPRZEDAŻOWA	59,41 m²
POW. UŻYTKOWA	58,11 m²
1 PRZEDPOKÓJ	6,40 m ²
2 POKÓJ	12,14 m ²
3 POKÓJ	11,37 m ²
4 ŁAZIENKA	4,57 m ²
5 POKÓJ + AN. KUCH.	23,63 m ²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,30 m ²
6 TARAS	9,52 m ²
7 OGRÓDEK	14,02 m ²





NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIENIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DAJSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.


PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2021-04-22

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki I SP. z o. o.
ul. Prózna 7/9, 00-107 Warszawa

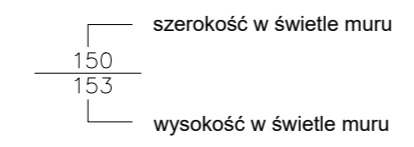


LEGENDA:




-  - ściany nadające się do demontażu
-  - ściany z możliwością zmiany aranżacji
-  - ściany szachtu
-  - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

-  - ogrodzenie z nasadzeń zieleni

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

-  - pion kanalizacyjny
-  - pion wentylacji mechanicznej
-  - tablica elektryczna mieszkaniowa

UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUŁOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.