

lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



METRO 2

art

data sporządzenia karty 08.02.2023

LOKAL NR 51

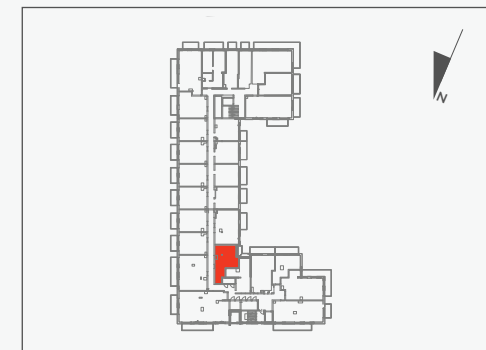
PIĘTRO	2
POKOJE	2
KLATKA	1 i 2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	36.61 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	35.82 m ²

HOL	5,15m ²
ŁAZIENKA	5,10 m ²
GARDEROBA	6,30 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,27 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,79 m ²
--	---------------------

BALKON	2,21 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU

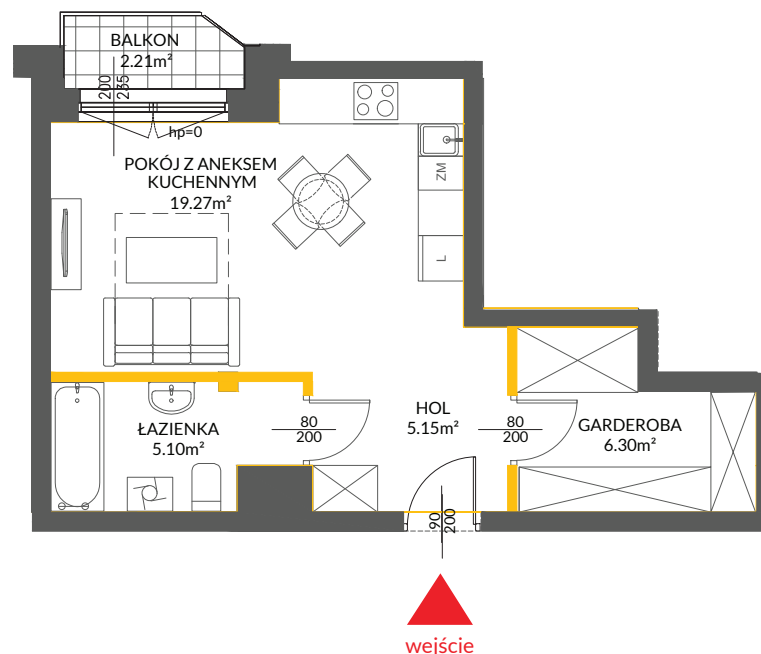


MIESZKANIA POWTARZALNE: 27, 75

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Żupnicza

BIURO SPRZEDAŻY:

☎ 22 12 39 600



wejście

LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

 **VICTORIA DOM**