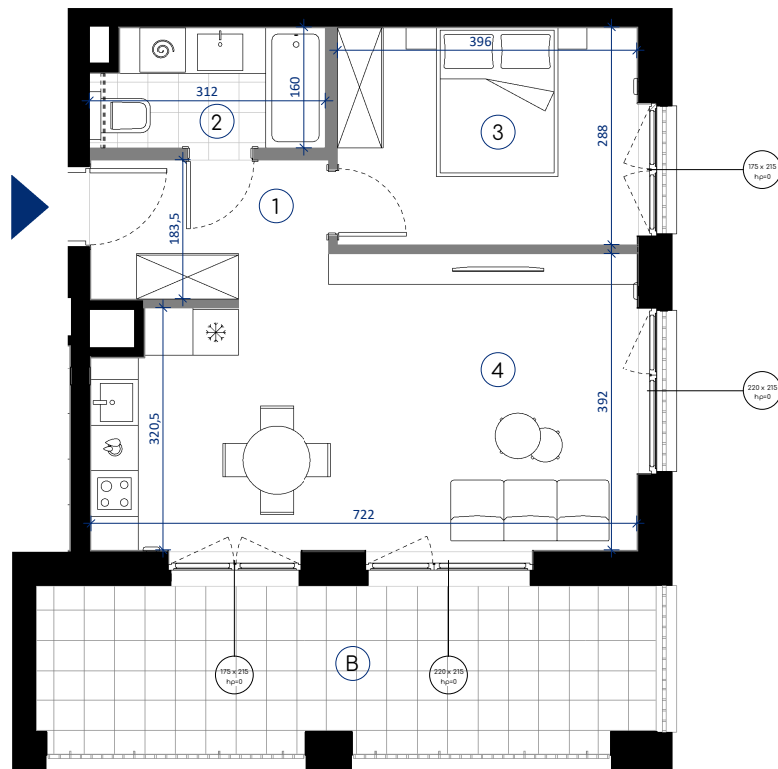




UWAGA!

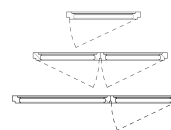
1. ARANŻACJA LOKALU PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA, NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. URZĄDZENIA SANITARNE, KUCHENNE, DRZWI WEWNĘTRZNE I ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI I MAJĄ CHARAKTER POGŁADOWY.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH I INNE PODANE SĄ NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO. W TRAKCIE BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANICH. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE W ŚWIETLE WYKOŃCZENIA ŚCIAN – TYNKÓW I OKŁADZIN. KARTA NIE POWINNA STANOWIĆ PODSTAWY DOBORU MEBLI, URZĄDZEŃ I POZOSTAŁEGO WYPOSAŻENIA. POMIARY W TYCH CELACH NALEŻY WYKONAĆ PO WYDANIU LOKALU.
3. POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW I OKŁADZIN, NA POZIOME PODŁOGI BEZ UWZGLĘDNIENIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.
4. INFORMACJE NA KARCIE NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
5. RZECZYWISTA WIELKOŚĆ I KSZTAŁT TARASU/LOGGI ZOSTANĄ OSTATECZNIE PODANE PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY. POWIERZCHNIA I KSZTAŁT TARASU/LOGGI NIE MA WPŁYWU NA CENĘ LOKALU.

LEGENDA

ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

ŚCIANY DZIAŁOWE

POTENCJALNA ZABUDOWA GK DO WYKONANIA WE WŁASNYM ZAKRESIE W TRAKCIE PRAC ARANŻACYJNYCH PRZÉZ PRZYSZŁEGO WŁAŚCICIELA



OKNO 1-SKRZDŁOWE, ROZWIERNO-UCHYŁNE

OKNO 2-SKRZDŁOWE, ROZWIERNO-UCHYŁNE

OKNO 2-CZĘŚCIOWE, 1-SKRZDŁO ROZWIERNO-UCHYŁNE



ul. Niezłatkowskiego



MIESZKANIE

M.070

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Typ lokalu                     | 2 - pokojowe |
| Część budynku                  | B            |
| Klatka                         | A            |
| Piętro                         | 2            |
| Szacowana wysokość pomieszczeń | około 257cm  |

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| 1 Korytarz        | 5,76 m <sup>2</sup>  |
| 2 Łazienka        | 4,74 m <sup>2</sup>  |
| 3 Pokój           | 11,40 m <sup>2</sup> |
| 4 Pokój z aneksem | 25,73 m <sup>2</sup> |
| POWIERZCHNIA      | 47,64 m <sup>2</sup> |

|          |                      |
|----------|----------------------|
| B Balkon | 18,17 m <sup>2</sup> |
|----------|----------------------|