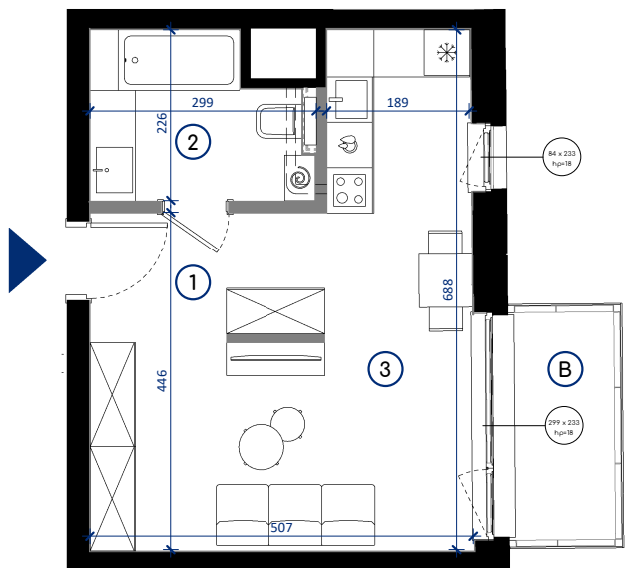


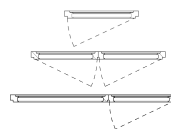


UWAGI

1. ARANŻACJA LOKALU PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. URZĄDZENIA SANITARNE, KUCHENNE, DRZWI WEWNĘTRZNE I ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI I MAJĄ CHARAKTER POGŁĄDOWY.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE SĄ NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO. W TRAKCIE BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANEJ. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE W ŚWIETLE WYKOŃCZENIA ŚCIAN - TYNKÓW I OKŁADZIN. KARTA NIE POWINNA STANOWIĆ PODSTAWY DOBORU MEBLI, URZĄDZEŃ I POZOSTAŁEGO WYPOSAŻENIA. POMIARY W TYCH CELACH NALEŻY WYKONAĆ PO WYDANIU LOKALU.
3. POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW I OKŁADZIN, NA POZIOMIE PODŁOGI BEZ UWZGLĘDNIENIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW I.T.P.
4. INFORMACJE NA KARCIE NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
5. RZECZYWISTA WIELKOŚĆ I KSZTAŁT TARASU/LOGGI ZOSTANĄ OSTATECZNIE PODANE PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY. POWIERZCHNIA I KSZTAŁT TARASU/LOGGI NIE MA WPŁYwu NA CENĘ LOKALU.

LEGENDA

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE
- - - POTENCJALNA ZABUDOWA GK DO WYKONANIA WE WŁASNYM ZAKRESIE W TRAKCIE PRAC ARANŻACYJNYCH PRZEZ PRZYSZŁEGO WŁAŚCICIELA
- - - KANAŁY WENTYLACYJNE PROWADZONE POD STROPEM



- OKNO 1-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE
- OKNO 2-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE
- OKNO 2-CZEŚCIOWE 1-SKRZYDŁO ROZWIERNO-UCHYŁNE



ul. Niedziałkowskiego



MIESZKANIE

AA0303

Typ lokalu	1 - pokojowe
Część budynku	A
Klatka	A
Piętro	PIĘTRO 3
Szacowana wysokość pomieszczeń	około 297cm

1 Korytarz	5,18 m ²
2 Łazienka	5,95 m ²
3 Pokój z aneksem	21,81 m ²
POWIERZCHNIA:	32,94 m ²
B Balkon	4,25 m ²