

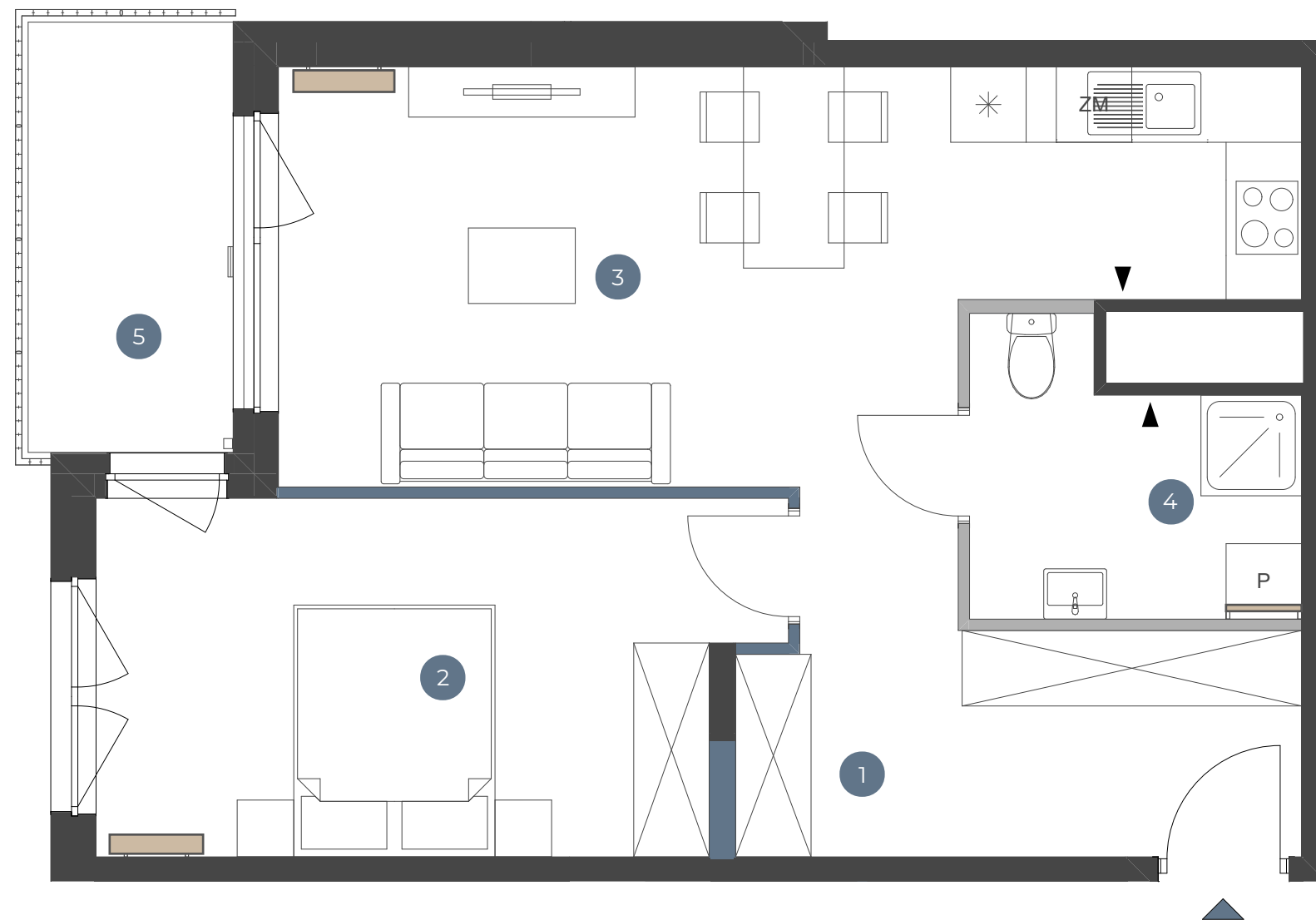
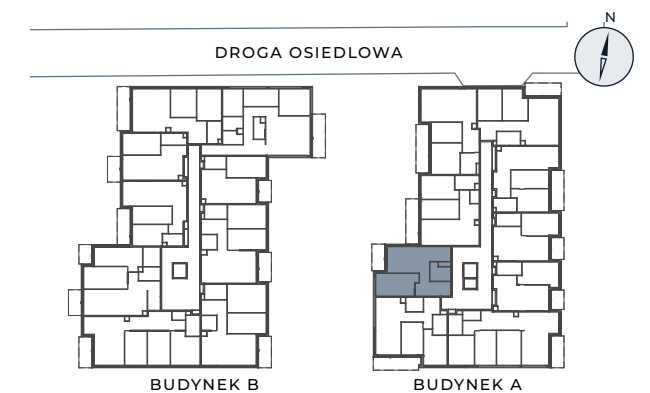
NR 3.1A.27

POKOJE: 2

PIĘTRO: 2

BUDYNEK: A

ETAP: 3


ASTELIA
PARK1 KORYTARZ 9,43 m²2 POKÓJ 14,62 m²3 POKÓJ Z ANEKSEM 23,11 m²4 ŁAZIENKA 5,34 m²**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 52,5 m²**Pow. ścian z możliwością demontażu 1,3 m²**POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA 53,8 m²**5 BALKON 5,57 m²**BIURO SPRZEDAŻY:**+48 22 375 93 06
sprzedaz@alberoinvest.pl

■ Ściany bez możliwości demontażu ■ Ściany z możliwością demontażu ■ Ściany z możliwością zmiany aranżacji ■ Grzejniki ▲ Wejście do lokalu mieszkalnego ▲ Kratka wentylacyjna

0m 1m 2m 3m 4m

**INWESTOR:**
P1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty**WYKONAWCA:**
AI GRI 2 SP. Z O.O.**ADRES INWESTYCJI:**
ul. Kąty Grodzkie, 03-289 Warszawa**ARCHITEKT:**
SK ARCHITEKCI SP. Z O.O.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych, w świetle wykończonych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej i powierzchni ścian z możliwością demontażu. Powierzchnia użytkowa i sprzedażowa w lokalu może ulec zmianie w trakcie realizacji prac budowlanych, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. może ulec zmianie w trakcie realizacji inwestycji, przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.