

# MIESZKANIE NR 109

## 3 POKOJE / 66,89 m<sup>2</sup>




solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

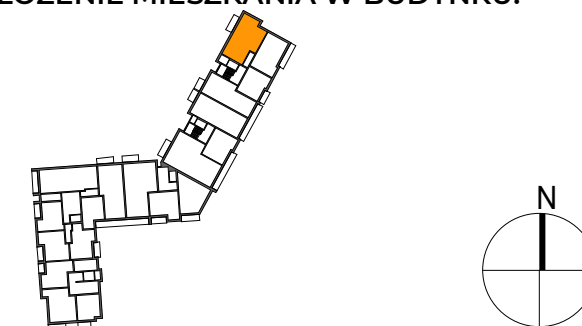
### DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. SPRZEDAŻOWA
109	3	66,89 m <sup>2</sup>
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
A	E	1

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój dzienny	20,97 m <sup>2</sup>
Pokój	11,29 m <sup>2</sup>
Pokój	10,51 m <sup>2</sup>
Kuchnia	6,43 m <sup>2</sup>
Łazienka	4,33 m <sup>2</sup>
WC	1,75 m <sup>2</sup>
Hol	6,56 m <sup>2</sup>
Wnęka garderobiana	2,51 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia użytkowa	64,35 m <sup>2</sup>
 Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych	2,54 m <sup>2</sup>
Suma: powierzchnia sprzedażowa	66,89 m <sup>2</sup>
Ogródek	15,21 m <sup>2</sup>
Taras	6,11 m <sup>2</sup>

### POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

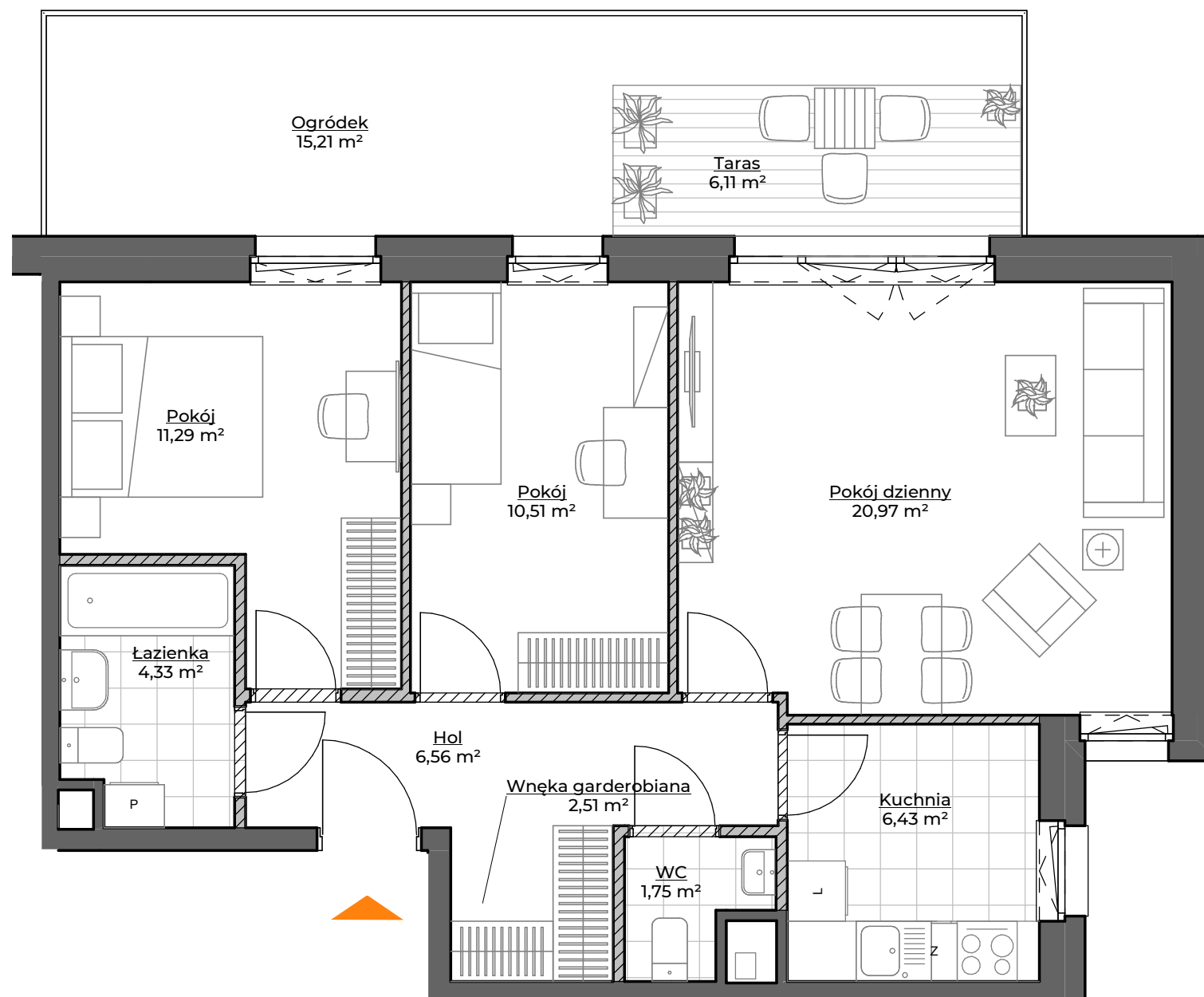


### WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

### PROJEKTANT:

**KWADRAT**  
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

**rebelconcept**  
K&M Droszcz Architekci



0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.



**spravia**

Spravia Sp. z o. o.  
www.spravia.pl