

PLAN SYTUACYJNY



1 PIĘTRO

MIESZKANIE	F1.A.01.01	KLATKA	NR MIESZKANIA
		FAZA	PIĘTRO
LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ	
4	86.04 m ²	(w stanie deweloperskim)	
		2.72m	

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

NUMER	NAMIE	PLOSC
1	SALON Z ANEKSEM	38.73 m ²
2	POKÓJ	10.77 m ²
3	POKÓJ	9.91 m ²
4	POKÓJ	9.31 m ²
5	ŁAZIENKA	4.28 m ²
6	ŁAZIENKA	3.45 m ²
7	PRZEDPOKÓJ	9.59 m ²
8	BALKON	5.62 m ²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4	5	6	7
NUMER	A.00.01	X	A.02.01	A.03.01	A.04.01	A.05.01	A.06.01	



Matexi Polska
ul. Jana Pawła II 29
00-867 Warszawa
www.matexipolska.pl

HRA HERMANOWICZ
REWSKI
ARCHITEKCI



LEGENDA

	Ściany nierozbieralne: mury betonowe/żelbetonowe		Wpust odprowadzenia		Wypust elektryczny 230V/400V		Gniazdo sieci strukturalnej RJ45 kat.5e
	Ściany demontowalne		Pion kanalizacyjny		Gniazdo lodówki ~230V/16A, IP44		Gniazdo RTV+SAT
	Wykończenie balkonów / tarasów /loggi: płytki gresowe na buzonach		Wideodomofon mieszkaniowy		Gniazdo zmywarki ~230V/16A, IP44		Wypust oświetleniowy ścienny, ~230V
	Wykończenie balkonów: żywica poliuretanowa		Grzejnik płytowy		Gniazdo piekarnika ~230V/16A, IP44		Wypust oświetleniowy sufitowy, ~230V
	Żywopłot / donice balkonowe tarasowe		Pion okapu kuchennego (króciec r125mm)		Gniazdo nad blatem ~230V/16A, IP44		Wyłącznik świecznikowy ~230V/10A, IP20
	Balustrada stalowa ażurowa		Pion wentylacyjny (króciec r125mm)		Gniazdo okapu ~230V/16A, IP44		Wyłącznik pojedynczy ~230V/10A, IP20
	Balustrada półpełna z murkiem		Nawietrzaki antysmogowe (ścienne glistowe i okienne)		Gniazdo pralki ~230V/16A, IP44		Wyłącznik pojedynczy ~230V/10A, IP44
	Balustrada wysoka - na roślinność		Złączka do podlewania		Gniazdo natynkowe ~230V/16A, IP55		Przycisk dzwonekowy ~230V/10A, IP20
							■ Oświetlenie na balkonie - kinkiet

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY
Zgodnie z PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rur, kanałów, ścianek działowych) oraz loggi, balkonów czy tarasów. Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary, wysokość i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Instalacja klimatyzacji zgodnie z rysunkiem oraz legendą rysunku. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzki wykonana ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.