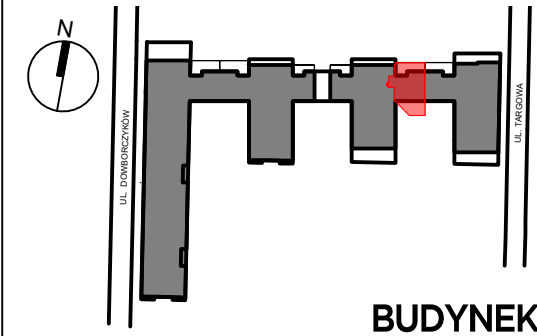


NOW

Dowborczyków 18



PIĘTRO
Parter

NR MIESZKANIA
E.01.02

LICZBA POKOI
4

POMIESZCZENIE	POW. /m ² /
1 SALON + ANEKS	35.47m ²
2 ŁAZIENKA	6.79m ²
3 PRZEDPOKÓJ	5.93m ²
4 KORYTARZ	5.05m ²
5 GARDEROBA	5.09m ²
6 POKÓJ	10.85m ²
7 POKÓJ	12.35m ²
8 POKÓJ	12.49m ²
9 OGRÓDEK	38.76m ²
10 OGRÓDEK	37.32m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 94.02
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.69

POWIERZCHNIA LOKALU 95.71

1. Powierzchnia lokalu stanowiąc będzie powierzchnią użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022.07: powiększona o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:

OKAM®

Make living better

BIURO SPRZEDAŻY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl