



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych



Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.

data sporządzenia karty 18.06.2024

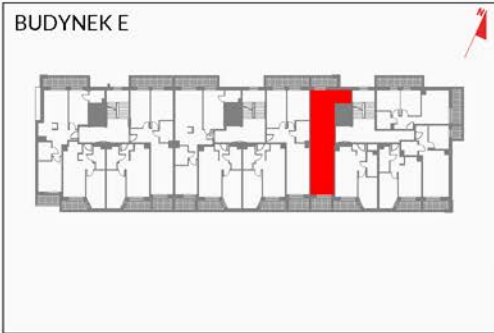
LOKAL NR 196

PIĘTRO 1
POW. UŻYTKOWA 44,77 m²
POKOJE 2

HOL	4,16 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,83 m ²
POKÓJ	12,18 m ²
ŁAZIENKA	4,36 m ²
GARDEROBA	3,31 m ²
LOGGIA 1	4,48 m ²
LOGGIA 2	4,44 m ²

**POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ
DO DEMONTAŻU** 0,93 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 201, 206
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska

BIURO SPRZEDAŻY
☎ 22 123 94 44