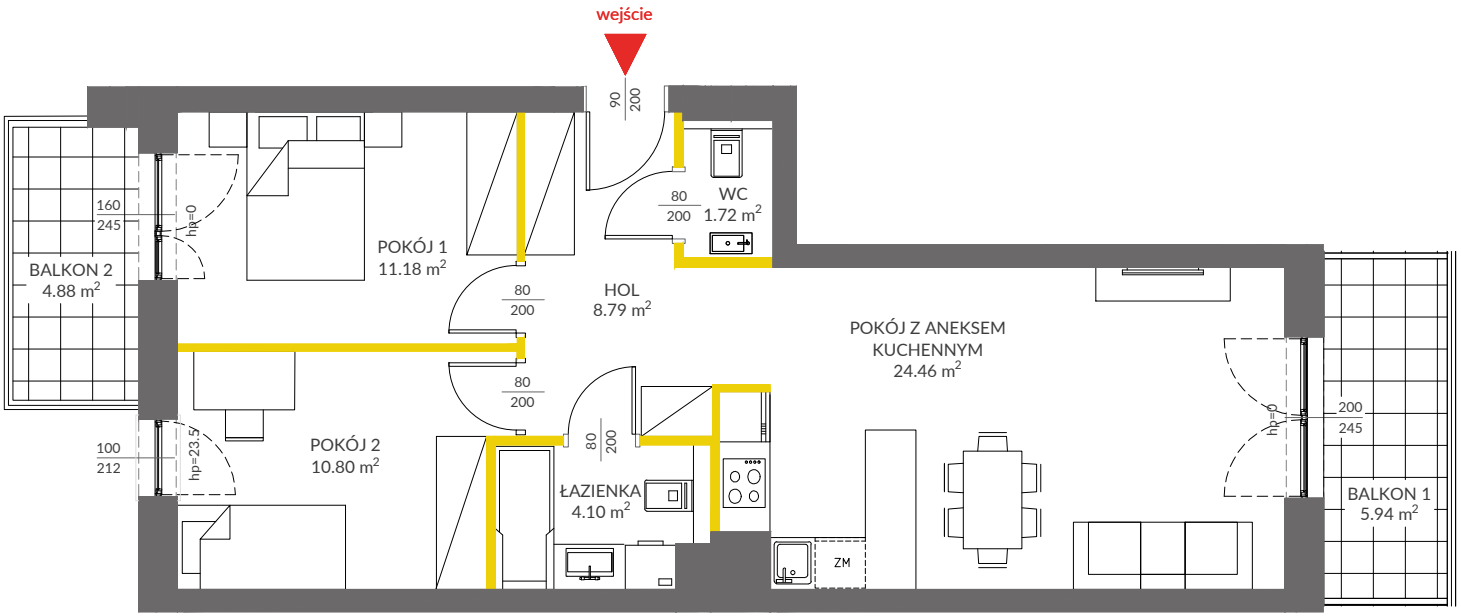
lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VIVA PIAST 2

data sporządzenia karty 10.09.2021

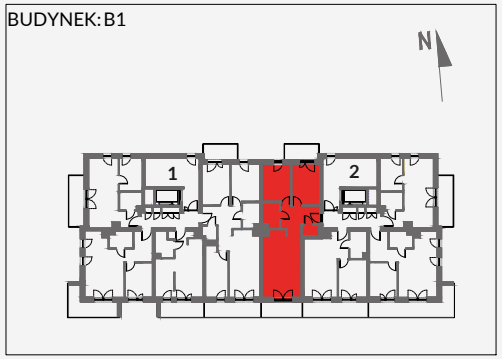
LOKAL NR 41

PIĘTRO	**1**
POKOJE	**3**
KLATKA	**2**
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	**62.78 m²**
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**61.05 m²**

HOL	8.79 m²
POKÓJ 1	11.18 m²
POKÓJ 2	10.80 m²
ŁAZIENKA	4.10 m²
WC	1.72 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	24.46 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1.73 m²
BALKON 1	**5.94 m²**
BALKON 2	**4.88 m²**

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU:

BUDYNEK: B1



MIESZKANIA POWTARZALNE: -

Adres inwestycji: Kraków, ul. Piasta Kołodzieja 80

BIURO SPRZEDAŻY

12 351 05 01

VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.