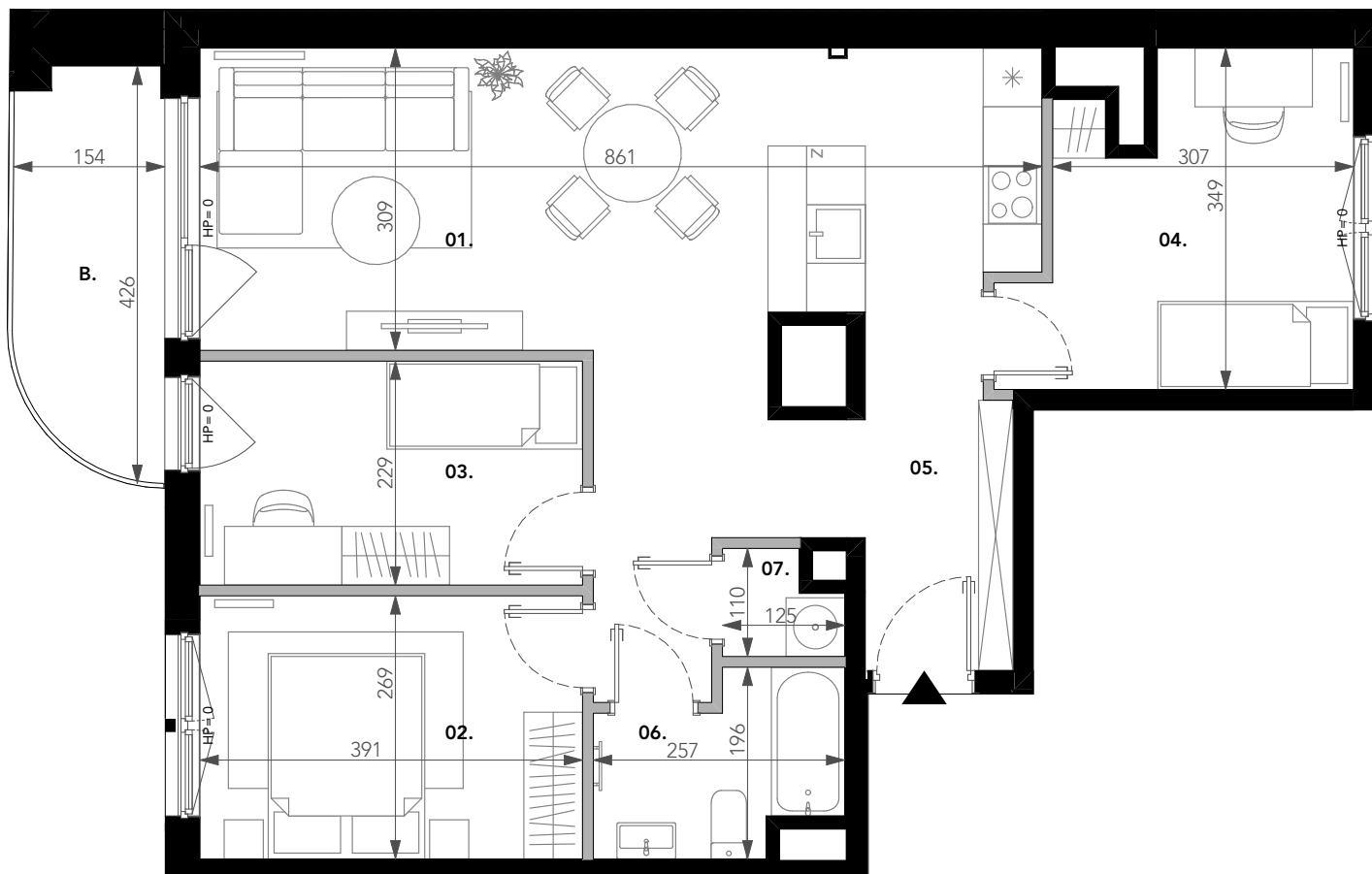




0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZNAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

4 POKOJE

Klatka A **1.16** 1. Piętro

01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,59 m ²
02	SYPIALNIA 1	10,52 m ²
03	SYPIALNIA 2	8,95 m ²
04	SYPIALNIA 3	10,51 m ²
05	PRZEDPOKÓJ	9,55 m ²
06	ŁAZIENKA	4,06 m ²
07	PRALNIA	1,17 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 72,35 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 2,41 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIECLE TYNKU 74,76 m²

B. POWIERZCHNIA BALKONU 5,17 m²



'Bud. A'



ul. Zwierzyniecka

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
- Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne

24.09.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD