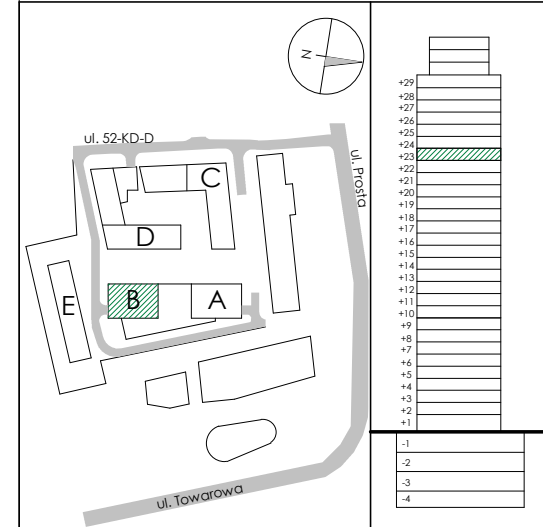


# KARTA KATALOGOWA



## PLAN SYTUACYJNY



## BUDYNEK B



KONDYGNACJA **23**

NR LOKALU **B209**

**4-pokojowe**

B.209.1	P.DZIENNY+AN.	44.49 m <sup>2</sup>
B.209.2	SYPIALNIA	12.39 m <sup>2</sup>
B.209.3	SYPIALNIA	15.03 m <sup>2</sup>
B.209.4	SYPIALNIA	19.54 m <sup>2</sup>
B.209.5	ŁAZIENKA	3.62 m <sup>2</sup>
B.209.6	ŁAZIENKA	3.59 m <sup>2</sup>
B.209.7	WC	1.91 m <sup>2</sup>
B.209.8	PRALNIA	4.46 m <sup>2</sup>
B.209.9	PRZEDPOK.	8.76 m <sup>2</sup>

POW. UŻYTKOWA **113.79 m<sup>2</sup>**

B.209.10 TARAS 2.99 m<sup>2</sup>

INWESTOR

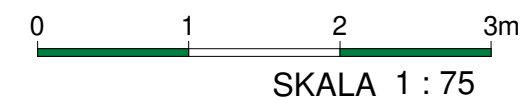
**ASBUD TOWAROWA Sp. z o.o.**  
tel. 800 600 600  
KRS: 560065

www.asbud.com  
towarowa@asbud.com



Creating Environment

Data opracowania 2021-10-05



### UWAGI:

1. PODANE WYMIARY POMIESZCZEŃ SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) Z WYKONANYMI TYNKAMI.
2. DOCELOWE WYMIARY BĘDĄ RÓŻNE O WYKONANĄ ARANŻACJĘ I TOLERANCJĘ WYKONANIA ROBÓT.
3. OSTATECZNY OBMIAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELPERSKIM (PRZED ARANŻACJĄ), A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ. PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIA I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE (NP. ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDÓW G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWGZCZYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). POWIERZCHNIE PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE I ICH WYMIARY W TYM WYMIARY ELEMENTÓW POMIESZCZEŃ MOGĄ ULEC ZMIANIE. POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRÓDKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEC ZMIANIE.
4. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. ZAKRES WYPOSAŻENIA LOKALU ZOSTANIE OKREŚLONY NA MOCY ODREBNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY (W TYM MOŻE ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONY NA ODREBNYM RZUCIE).
5. POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN: ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN).

- ściana działowa
- ściana nierozbieralna
- szachty instalacyjne
- sufity podwieszane, h<sub>min</sub> = 250 cm
- wysokość h<sub>około</sub> = 262 cm
- grzejnik
- schematyczna zabudowa w technologii lekkiej stelaży i podłączeń wod-kan