

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 08/05/2023

LOKAL NR 101

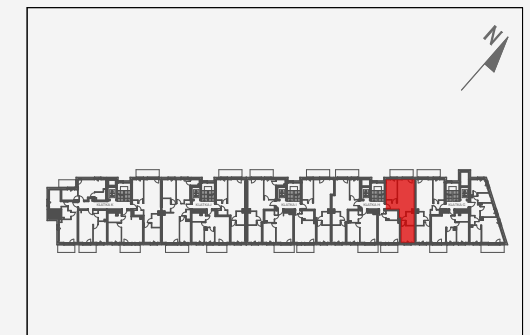
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	H
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	51,62 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	50,37 m ²

HOL 1	3,63 m ²
HOL 2	2,47 m ²
ŁAZIENKA	4,21 m ²
POKÓJ 1	9,52 m ²
POKÓJ 2	9,71 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,83 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,25 m ²
--	---------------------

BALKON	6,90 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



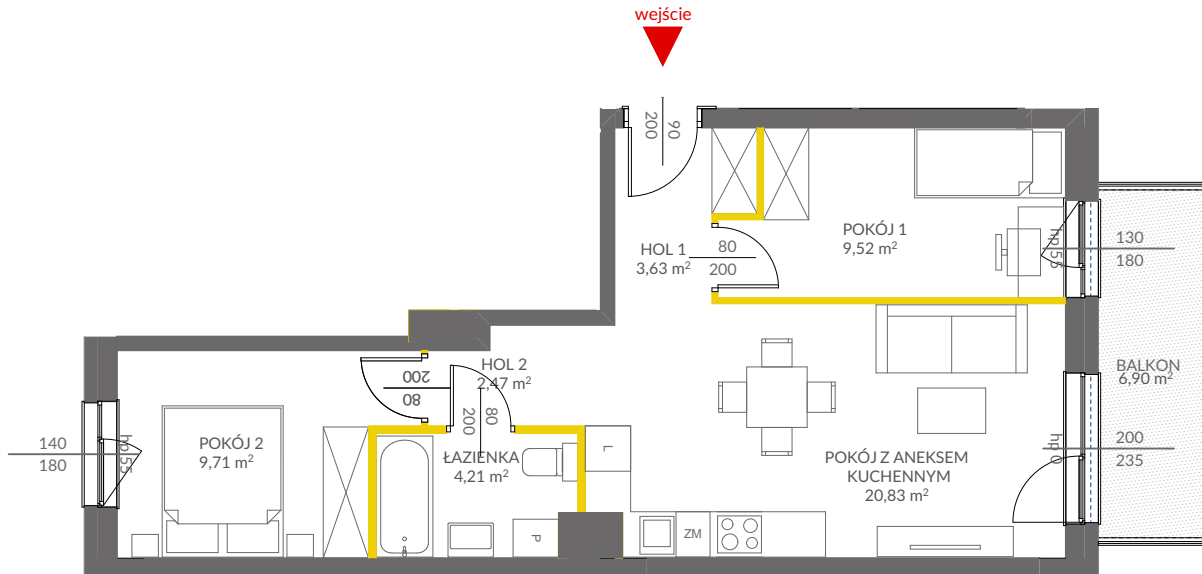
MIESZKANIA POWTARZALNE: NR 97, NR 105

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Krzewska

BIURO SPRZEDAŻY

22 123 94 01

wejście



LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.