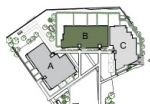


SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	01
Korytarz	9.21 m ²
Łazienka	3.95 m ²
Pokój 1	13.42 m ²
Pokój 2	11.61 m ²
Pokój z aneksem	26.42 m ²
POW. UŻYTKOWA	64.61 m²
Taras	4.48 m ²
Ogródek	ok 44 m ²

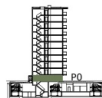
■ bez możliwości rozbiórki
■ z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową łączy się jest po linii tylna na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przeznaczonych jak np. ściany murytowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wchodzi się wszystkie przemieszczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025