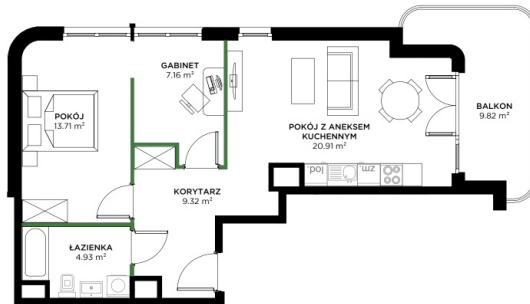




SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	3
MIESZKANIE	01
Korytarz	9.32 m²
Łazienka	4.93 m²
Pokój	13.71 m²
Gabinet	7.16 m²
Pokój z aneksem	20.91 m²
POW. UŻYTKOWA	56.03 m²
Balkon	9.82 m²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową Korytarza jest po Boniety na poziomie powłoki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korytarzowej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu znajdują się wszystkie przelocowania wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielnie WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i niezaliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 07.07.2025