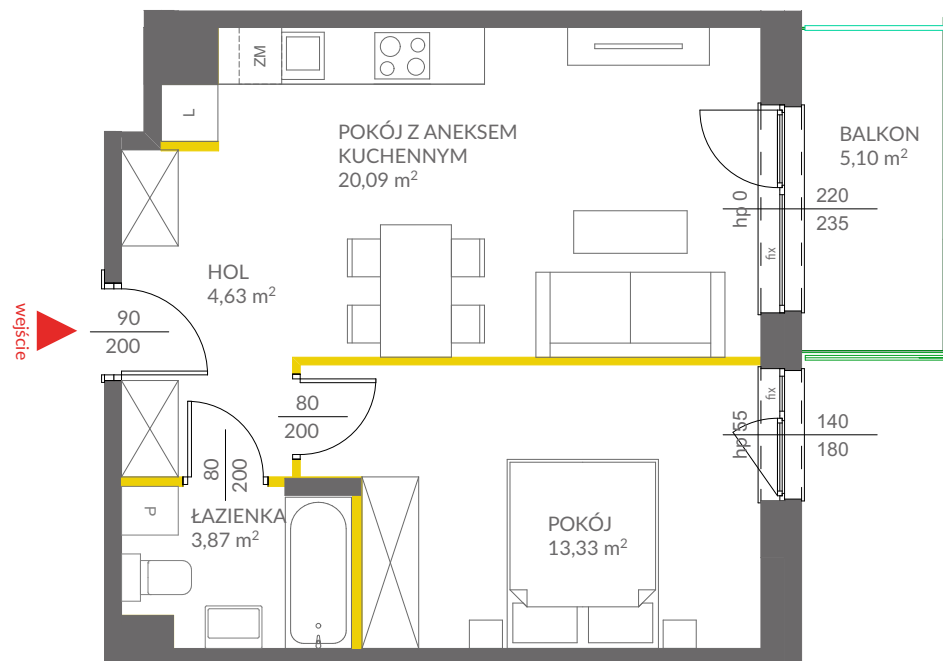


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA:

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- balustrada balkonowa z wypełnieniem z blachy perforowanej h=110cm
- przegroda balkonowa z wypełnieniem ze szkła mlecznego h=250cm

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 28/08/2025

LOKAL NR 63

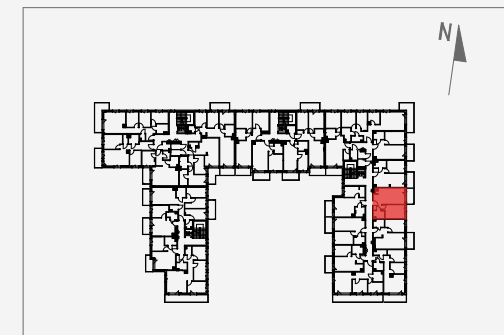
PIĘTRO 2
POKOJE 2
KLATKA D

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 41,92 m²

HOL 4,63 m²
ŁAZIENKA 3,87 m²
POKÓJ 13,33 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM 20,09 m²

BALKON 5,10 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU B



MIESZKANIA POWTARZALNE: 52

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 20

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 15

VICTORIA 2019