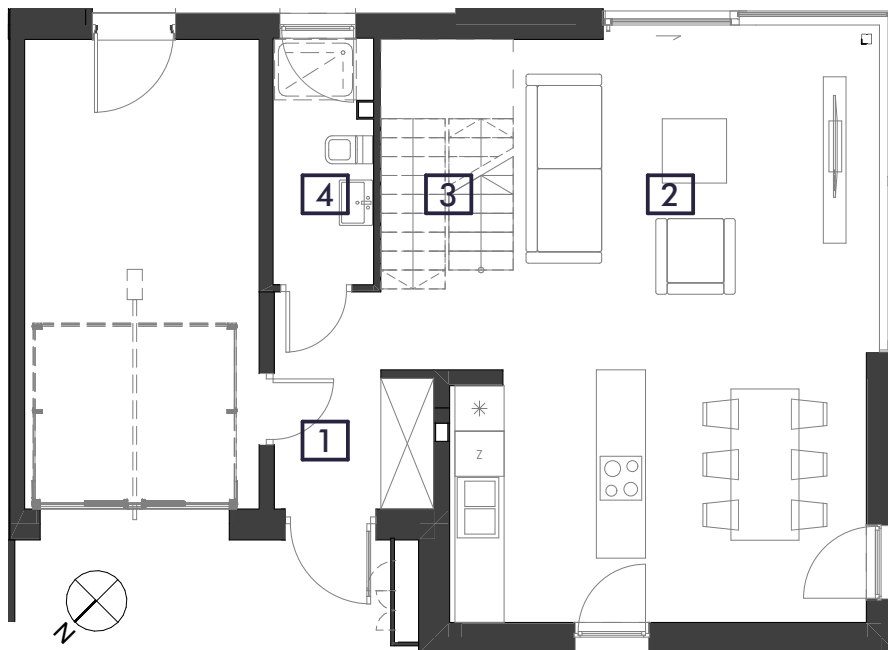


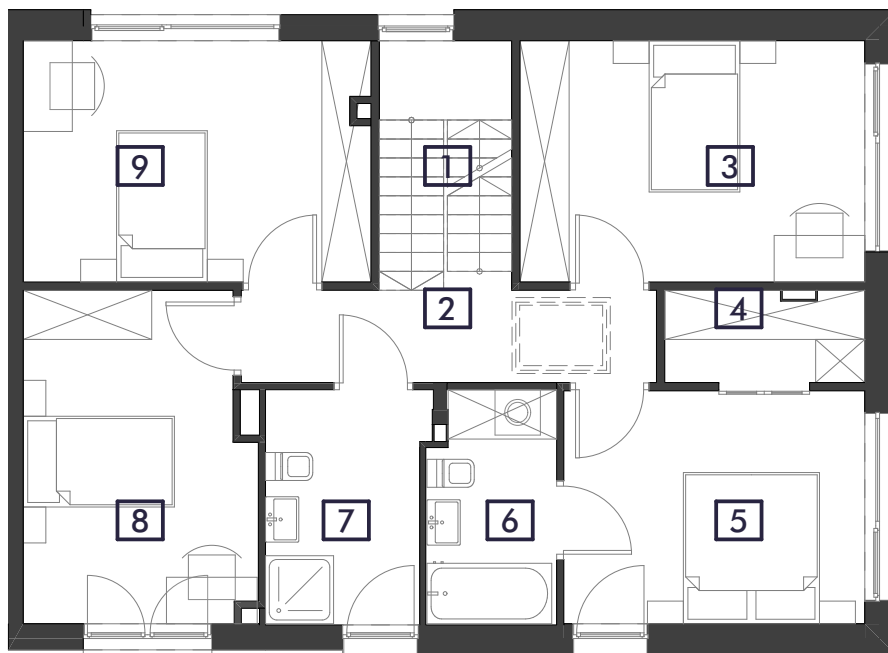
żywoczna

Budynek Działka  
**31A 2.2**  
 Powierzchnia  
 dostępna dla użytkowników  
**152,50 m<sup>2</sup>**

PUM 127,48 m<sup>2</sup>  
 Powierzchnia ruchu 5,78 m<sup>2</sup>  
 Garaż 5,78 m<sup>2</sup>  
 Ogród 128 m<sup>2</sup>  
 Działka 302 m<sup>2</sup>  
 Wysokość parter h=2,96 m  
 Wysokość piętro h=2,70 m



PARTER



PIĘTRO 1

PARTER		51,69 m <sup>2</sup>
1	WEJŚCIE	6,11
2	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	39,83
3	POW. POD SCHODAMI	1,48
4	TOALETA	4,26
PIĘTRO 1		81,57 m <sup>2</sup>
1	POWIERZCHNIA RUCHU	5,78
2	KORYTARZ	6,70
3	POKÓJ 1	14,55
4	GARDEROBA	3,16
5	SYPIALNIA	12,26
6	ŁAZIENKA	5,16
7	ŁAZIENKA	6,46
8	POKÓJ 2	12,95
9	POKÓJ 3	14,57



Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz ich lokalizacji. Możliwe są nieistotne różnice powstałe w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego. Rzut lokalu stanowi jedynie przykładową wizualizację i wraz z wyposażeniem nie stanowi oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia dostępna dla użytkownika - do powierzchni tej wliczono: powierzchnię użytkową mieszkalną (PUM), powierzchnię ruchu (powierzchnia netto przeznaczona dla ruchu wewnątrz budynku) oraz powierzchnię pomieszczeń pomocniczych, w tym garażu. Powierzchnie obliczono zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie "Szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. 2022 poz. 1609)".



WL  
 INWEST  
 Sp. z o. o.

ul. Rapperswilska 5/6 03-956 Warszawa  
 tel. +48 884 991 131 www.wlinwest.pl