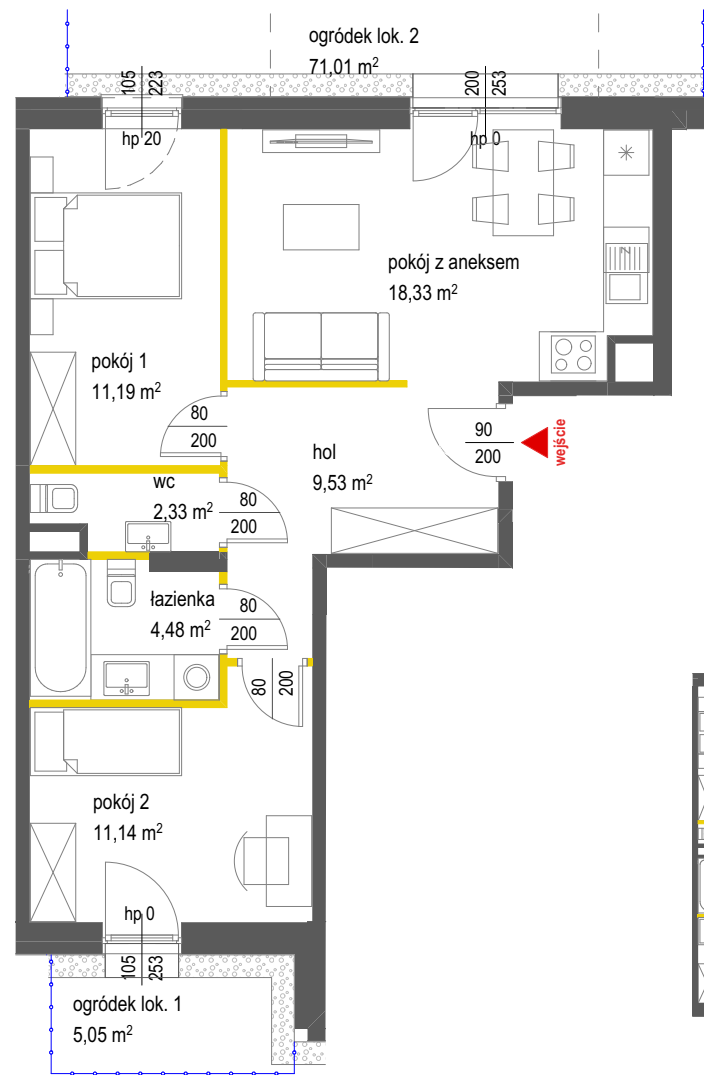
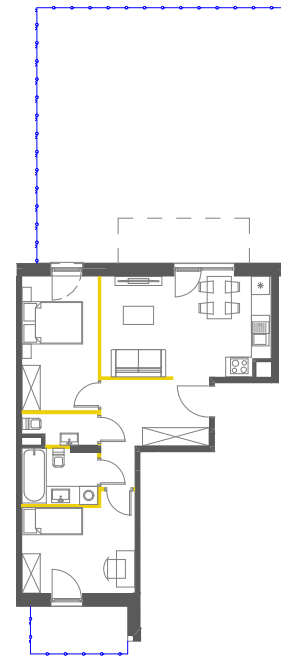


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



SCHEMAT MIESZKANIA



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm
- opaska żwirowa

obrys balkonu powyżej



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

NEO
NOVA OCHOTA 3

data sporządzenia karty 25.09.2025

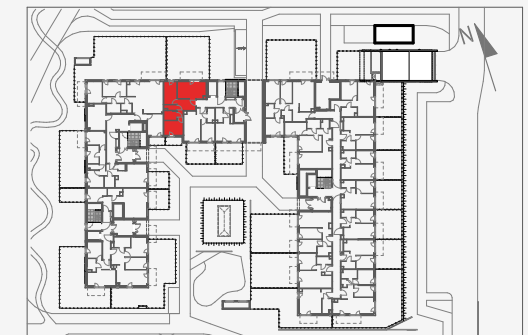
LOKAL NR 45

PIĘTRO 0
POKOJE 3
KLATKA C
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 57,00 m²

hol	9,53 m ²
pokój z aneksem	18,33 m ²
pokój 1	11,19 m ²
pokój 2	11,14 m ²
łazienka	4,48 m ²
wc	2,33 m ²

ogródek lok. 1	5,05 m ²
ogródek lok. 2	71,01 m ²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4A

BIURO SPRZEDAŻY

tel. 22 228 66 80