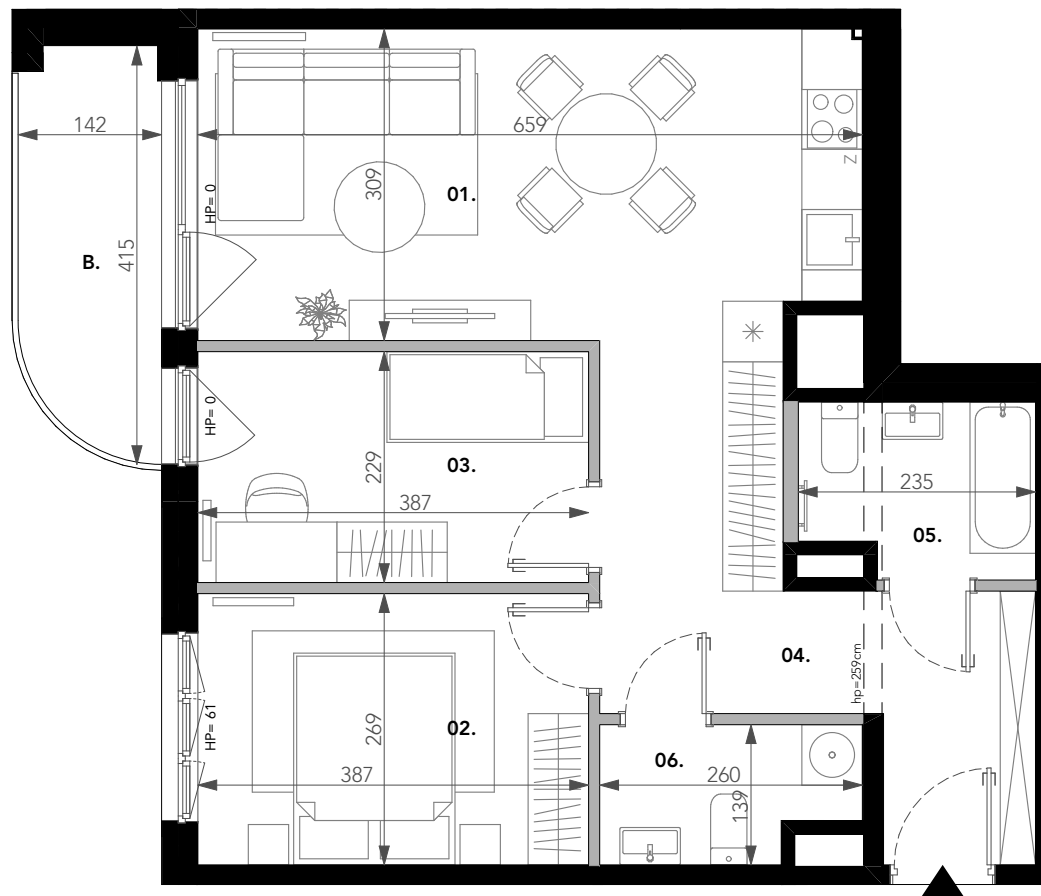




0 1 2 3m

Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

ZAJEZDZIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

3 POKOJE

Klatka A **B.A.0.14** Parter

01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,05 m ²
02	SYPIALNIA 1	10,42 m ²
03	SYPIALNIA 2	8,87 m ²
04	PRZEDPOKÓJ	12,04 m ²
05	ŁAZIENKA	3,85 m ²
06	TOALETA	3,27 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 58,50 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI 2,09 m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIETLE TYNKU 60,59 m²

B. POWIERZCHNIA BALKONU 5,39 m²



ul. Zwierzyniecka

	Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
	Ściany działowe
	Grzejnik
	Grzejnik łazienkowy
	Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
	Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne
	Wysokość podciągu

20.11.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD