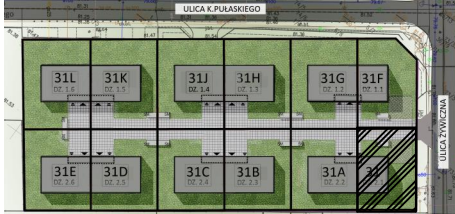


żywczna



Budynek

31

Działka

2.1

Powierzchnia
dostępna dla użytkowników

129,05 m²

PUM 114,31 m²

Powierzchnia ruchu 11,50 m²

Taras 9,84 m²

Ogród 124 m²

Działka 267 m²

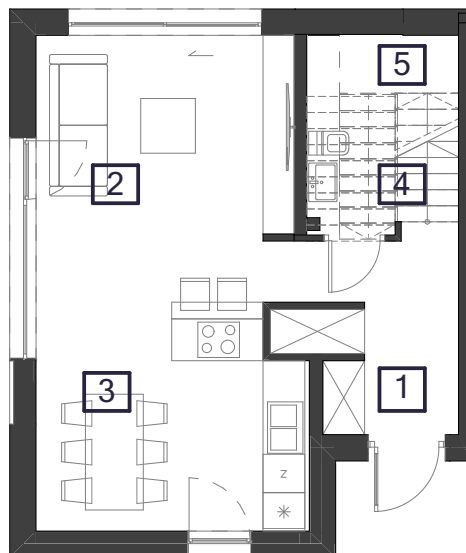


WL
INWEST

Sp. z o. o.

ul. Rapperswilska 5/5
tel. +48 884 024 064

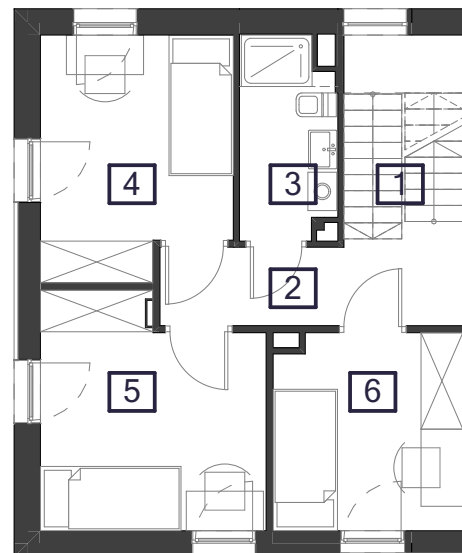
03-956 Warszawa
www.wlinwest.pl



PARTER h=2,96 m

43,83 m²

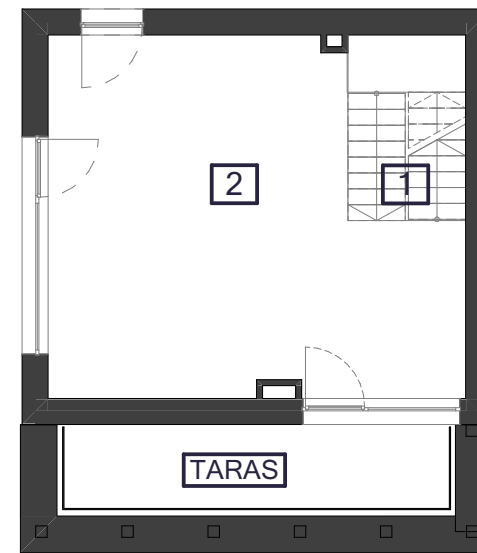
1	WEJŚCIE	7,92
2	POKÓJ DZIENNY	23,66
3	ANEKS KUCHENNY	6,96
4	TOALETA	2,06
5	POM. TECHNICZNE	3,23



PIĘTRO h=2,70 m

47,96 m²

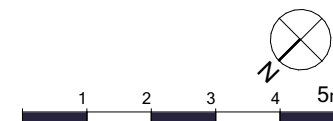
1	POWIERZCHNIA RUCHU	6,10
2	KORYTARZ	5,75
3	ŁAZIENKA	4,53
4	POKÓJ	10,73
5	GARDEROBA	11,92
6	GABINET	8,92



ANTRESOLA h=2,70 m

37,26 m²

1	POWIERZCHNIA RUCHU 2	5,40
2	ANTRESOLA	31,86



Niniejsza karta katalogowa powstała na podstawie projektu budowlanego. Służy ona wskazaniu poszczególnych pomieszczeń lokalu oraz ich lokalizacji. Możliwe są nieistotne różnice powstałe w trakcie realizacji zamierzenia budowlanego. Rzut lokalu stanowi jedynie przykładową wizualizację i wraz z wyposażeniem nie stanowi oferty w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia dostępna dla użytkownika - do powierzchni tej wliczono: powierzchnię użytkową mieszkaldną (PUM), powierzchnię ruchu (powierzchnia netto przeznaczona dla ruchu wewnątrz budynku) oraz powierzchnię pomieszczeń pomocniczych, w tym garażu. Powierzchnie obliczono zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie "Szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DZ. U. 2022 poz. 1609)".