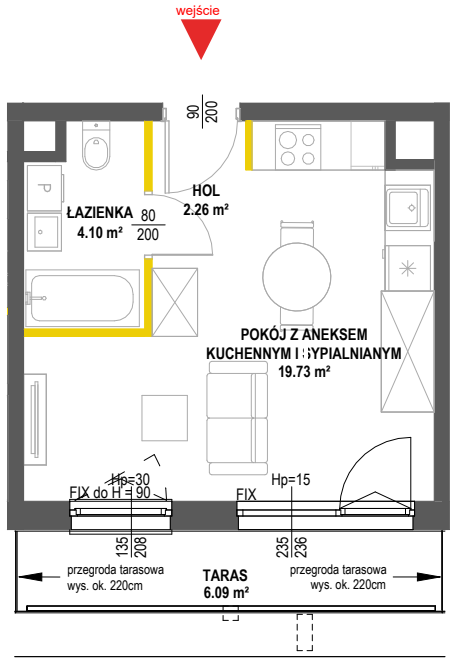
lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- wpust tarasowy
- przelew awaryjny w attyce
- balustrada na ścianie attykowej o wysokości 110cm

1m 2m 3m 4m 5m

FALA DEVELOPMENT 2

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

miasteczko
nova fala 2

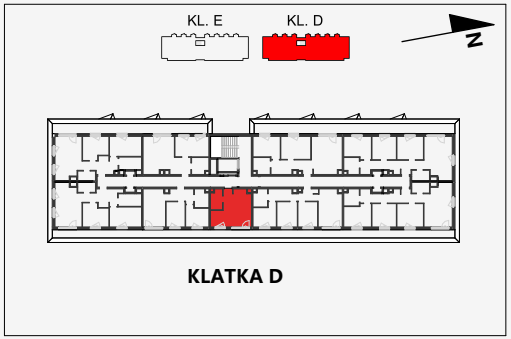
data sporządzenia karty 24.02.2026

LOKAL NR 261

PIĘTRO	**5**
POKOJE	**1**
KLATKA	**D**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**26.09 m²**
HOL	2.26 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM I SYPIALNIANYM	19.73 m²
ŁAZIENKA	4.10 m²
TARAS	6.09 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: GDYNIA, ul. Morska 256

BIURO SPRZEDAŻY
58 350 25 40