



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	2
MIESZKANIE	02
Pokój dzienny	25.71 m²
Łazienka	4.12 m²
Aneks kuchenny	3.82 m²
POW. UŻYTKOWA	33.64 m²
Balkon	6.60 m²

■ bez możliwości rozbiórki
■ z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnia użytkowa liczą się jest po bez tytułu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli miejsca charakteru twornego podziemu przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji). Zł na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba. Zł powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczona do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025