

SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	7
MIESZKANIE	03

Łazienka	4.23 m²
Pokój z aneksem	22.25 m²
POW. UŻYTKOWA	26.48 m²
Balkon	7.58 m²

 bez możliwości rozbiórki
 z możliwością rozbiórki

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnia użytkowa liczy się jest po Roz. bytna na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podziału przestrzeni jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcji); 2) na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj., pokój i pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i nieliczona do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

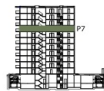
AKTUALIZACJA - 07.07.2025

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT