

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji

LEGENDA

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

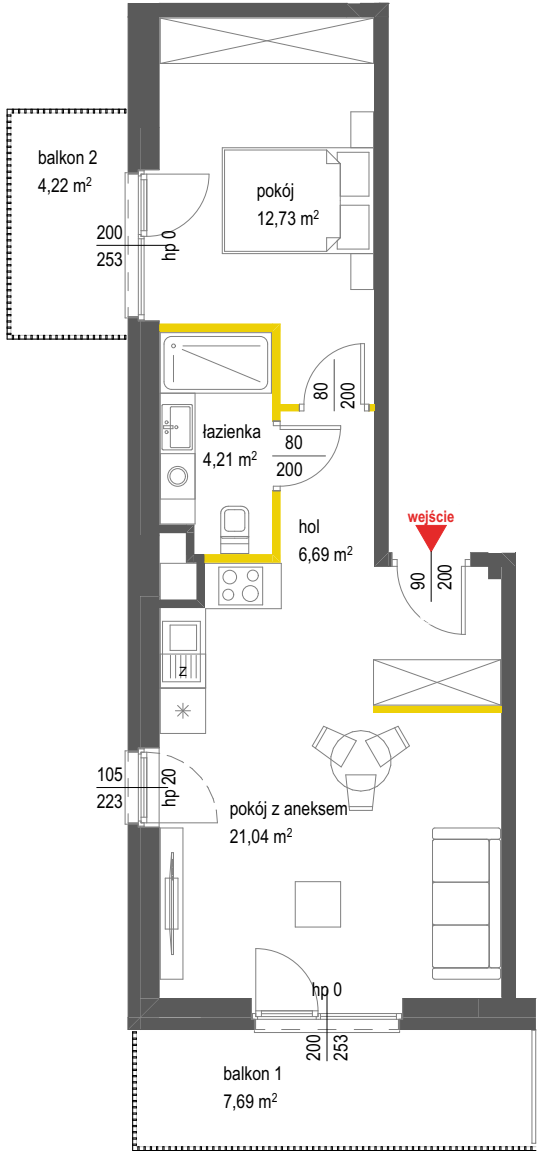
Występujące typy balustrad balkonowych:

balustrada zewnętrzna- tralki
*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana
z płyty HPL

1m 2m 3m 4m 5m

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



ŁOPUSZAŃSKA 235



data sporządzenia karty 27.11.2024

LOKAL NR 105

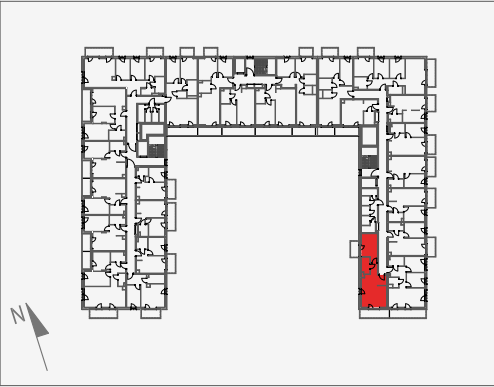
PIĘTRO	1
POKOJE	2
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	45,50 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	44,67 m²

hol	6,69 m²
pokój z aneksem	21,04 m²
pokój	12,73 m²
łazienka	4,21 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0,83 m²
--	---------

balkon 1	7,69 m²
balkon 2	4,22 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 115, 125, 135

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80