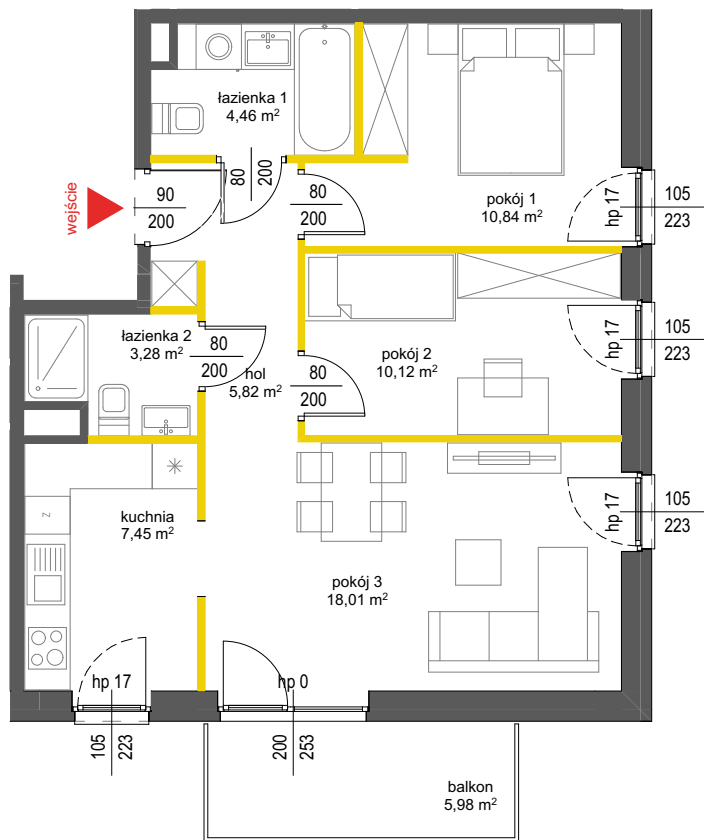




LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystosięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.

KLINY DEVELOPMENT



data sporządzenia karty: 21.11.2024

LOKAL NR 23

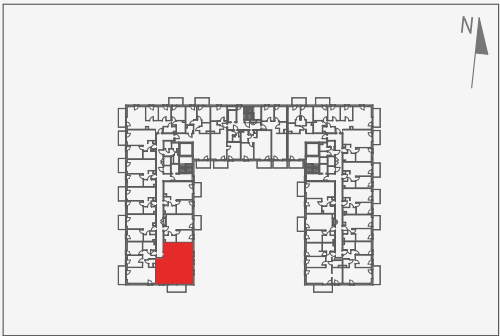
PIĘTRO	2
POKOJE	3
KLATKA	1
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	62,69 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	59,98 m ²

hol	5,82 m ²
pokój 3	18,01 m ²
kuchnia	7,45 m ²
pokój 1	10,84 m ²
pokój 2	10,12 m ²
łazienka 1	4,46 m ²
łazienka 2	3,28 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,71 m ²
--	---------------------

balkon	5,98 m ²
--------	---------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 13, 33

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16