

ARTEPOLIS ETAP 1

MIESZKANIE NR 3

3 POKOJE

pomieszczenie      powierzchnia

PIĘTRO 1

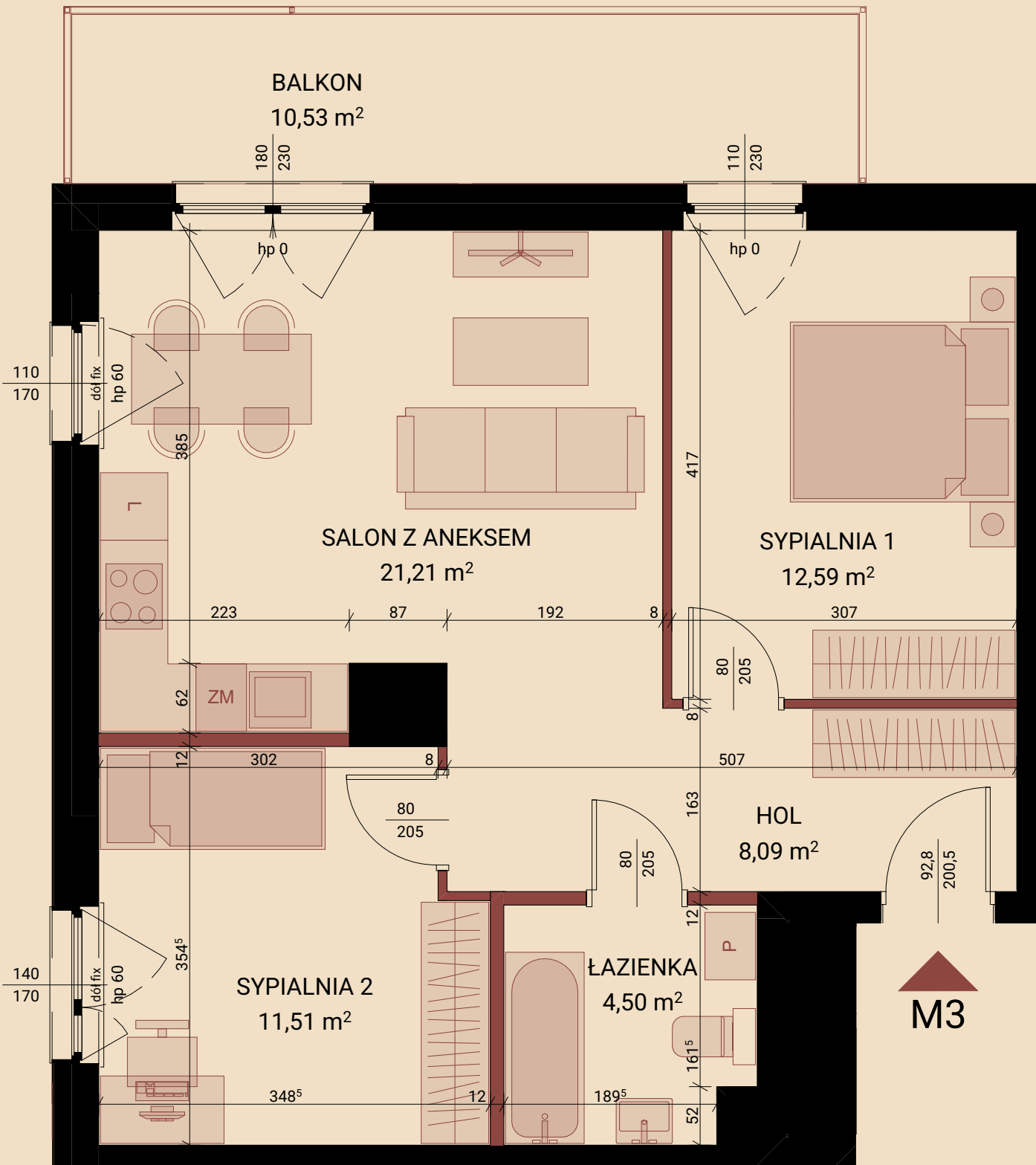
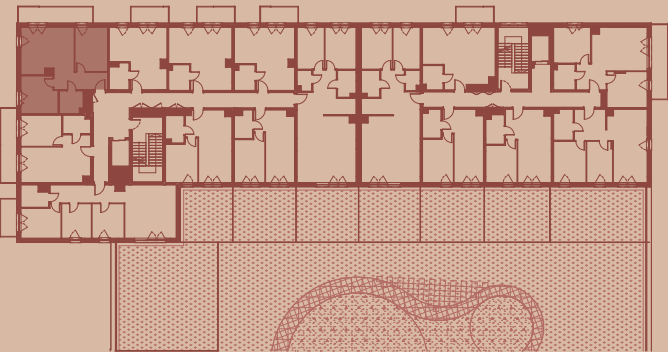
|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| HOL             | 8,09 m <sup>2</sup>  |
| SALON Z ANEKSEM | 21,21 m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIA 1     | 12,59 m <sup>2</sup> |
| SYPIALNIA 2     | 11,51 m <sup>2</sup> |
| ŁAZIENKA        | 4,50 m <sup>2</sup>  |

SUMA UŻYTKOWA LOKALU    57,90 m<sup>2</sup>

CZĘŚCI PRZYNALEŻNE

|        |                      |
|--------|----------------------|
| BALKON | 10,53 m <sup>2</sup> |
|--------|----------------------|

Lokalizacja mieszkania:



LEGENDA:

- ŚCIANY DZIAŁOWE - MOŻLIWOŚĆ PRZEBUDOWY
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE/KONSTRUKCYJNE/SZACHTY KOMINOWE

- Powierzchnia użytkowa mieszkania określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dn. 11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego (DZ. U. 2020r. POZ. 1609), liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania jest obliczona w metrach kwadratowych z doładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z Projektem Budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów w wyniku realizacji prac budowlanych.
- Wymiary pomieszczeń podane zostały bez uwzględnienia tynków.
- Grubość ścian międzylokalowych oraz nośnych po uwzględnieniu tynku wynosi 21cm, 27cm, 23,5 cm, 30,5cm.
- Wysokość pomieszczeń mierzona od szczyty do wykończonego sufitu wynosi ok. 265cm.
- Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.