

PLAN SYTUACYJNY

### NR LOKALU 055

| BUDYNEK | POKOJE | PIĘTRO | KLATKA |
|---------|--------|--------|--------|
| B9      | 3      | 2      | B      |

|   |                        |                      |
|---|------------------------|----------------------|
| 1 | SALON + ANEKS KUCHENNY | 20,90 m <sup>2</sup> |
| 2 | POKÓJ                  | 9,53 m <sup>2</sup>  |
| 3 | POKÓJ                  | 9,22 m <sup>2</sup>  |
| 4 | ŁAZIENKA               | 4,06 m <sup>2</sup>  |
| 5 | WC                     | 2,25 m <sup>2</sup>  |
| 6 | HOL                    | 9,31 m <sup>2</sup>  |

POW. UŻYTKOWA 55,27 m<sup>2</sup>

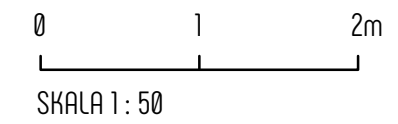
B BALKON 4,65 m<sup>2</sup>

INWESTOR

Asbud Praga sp. z o.o.  
KRS: 566895  
www.asbud.com



ŚCIANY KONSTRUKCYJNE, ZEWNĘTRZNE, MIĘDZYLOKALOWE NIEROZBIERALNE  
 ŚCIANY SZACHTÓW, NIEROZBIERALNE  
 ŚCIANY DZIAŁOWE ROZBIERALNE  
 ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DOBUDOWANIA



#### UWAGI:

- OSTATECZNY OBMIAR POWIERZCHNI BĘDZIE DOKONANY PO WYBUDOWANIU LOKALU W TZW. STANIE DEWELOPERSKIM, A NINIEJSZY RYSUNEK PODAJE PRZYBLIŻONĄ POWIERZCHNIĘ DOCELOWĄ.
- PRZEDSTAWIONY RZUT W TYM POKAZANE NA NIM ROZMIESZCZENIE I UKŁAD ELEMENTÓW MAJĄ TYLKO POGŁĄDOWY CHARAKTER I MOGĄ ULEĆ ZMIANIE (NP. KSZTAŁTY I LOKALIZACJA SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SANITARNYCH, ZABUDOWY G-K W TYM W POSTACI PRZEDŚCIANEK MASKUJĄCYCH PODŁĄCZENIA WOD-KAN, GRZEWCZYCH, DRZWIOWYCH, OKIENNYCH). PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE POWIERZCHNIE, W TYM ELEMENTY POMIESZCZEŃ, MOGĄ ULEĆ ZMIANIE. KSZTAŁTY I POWIERZCHNIA ORAZ UKŁAD BALKONÓW, TARASÓW, LOGGI ORAZ OGRÓDKA (GDZIE DOTYCZY) MOGĄ ULEĆ ZMIANIE. WYPOSAŻENIE UWIDOCZNIONE NA NINIEJSZYM RZUCIE W POSTACI MEBLI I ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA LOKALU NIE STANOWI PRZEDMIOTU UMOWY I MA CHARAKTER WYŁĄCZNIE POGŁĄDOWY. STANDARD DEWELOPERSKI NIE OBEJMUJE UWIDOCZNIONYCH URZĄDZEŃ KUCHENNYCH I SANITARNYCH, ODBIORNIKÓW TV, MEBLI W TYM KUCHENNYCH I ZABUDOWY SZAF, ZABUDÓW G-K, DRZWI WEWNĘTRZNYCH, PARAPETÓW
- NIE ZALECA SIĘ UŻYCIA NINIEJSZEGO RZUTU JAKO PODKŁADU CELEM ZAPROJEKTOWANIA WIĘTRZ, CO POWINNO BYĆ POPRZEDZONE WYKONANIEM POMIARÓW LOKALU Z NATURY.
- POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PODANO ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:1997 (Z UWZGLĘDNIENIEM TYNKÓW BĄDŹ SZPACHLOWANIEM NA ŚCIANACH Z BLOKÓW GIPSOWYCH I WLICZENIEM POWIERZCHNI ZAJĘTEJ PRZEZ ZABUDOWY PODŁĄCZEŃ WOD-KAN)

PROJEKTANT  
**PBPA**