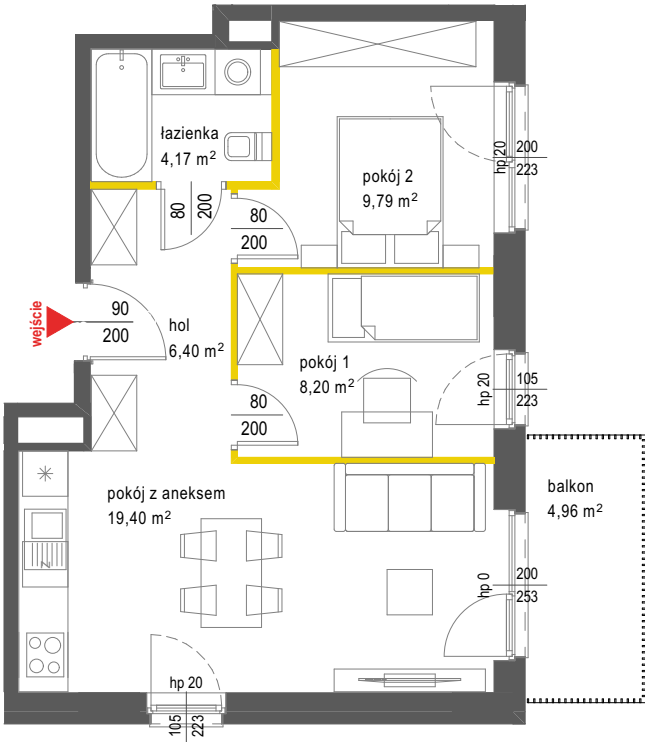


lokal mieszkalny

karta branżowa inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Wysokość lokalu w świetle wykończonych przegród (tynk-posadzka): h ≈ 259-264cm



Występujące typy balustrad balkonowych:

- balustrada zewnętrzna- tralki
- balustrada zewnętrzna- płyta HPL
- balustrada zewnętrzna-panel szklany

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL

ŁOPUSZAŃSKA 235

Niniejsza Karta branżowa nie stanowi załącznika do umowy deweloperskiej. Propozycja aranżacji wnętrza lokalu jest przykładowa i ma charakter wyłącznie poglądowy. Wymiary ukazane na Karcie branżowej mogą się różnić od wymiarów wskazanych na dokumentacji powykonawczej lokalu. Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych, konieczne jest uprzednie wykonanie pomiarów lokalu z „natury”.



data sporządzenia karty 10.06.2025

LOKAL NR 9

PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	A
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	49,21 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	47,96 m²

hol	6,40 m²
pokój z aneksem	19,40 m²
pokój 1	8,20 m²
pokój 2	9,79 m²
łazienka	4,17 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,25 m²
--	---------

balkon	4,96 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 3, 6, 13, 17

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80