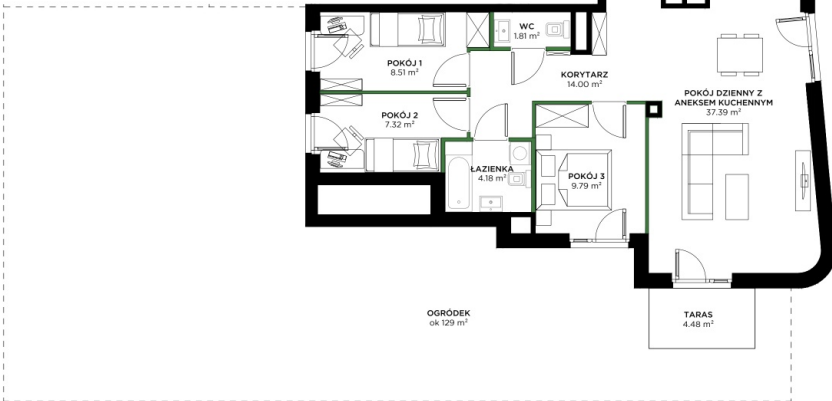




SEGMENT	B
KLATKA	1
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	01
Korytarz	14.00 m ²
Łazienka	4.18 m ²
Pokój 1	8.51 m ²
Pokój 2	7.32 m ²
Wc	1.81 m ²
Pokój 3	9.79 m ²
Pokój z aneksem	37.39 m ²
POW. UŻYTKOWA	83.00 m²
Taras	4.48 m ²
Ogródek	ok 129 m ²

bez możliwości rozbiórki
 z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1/ powierzchnię użytkową liczy się jest po kucie tyłu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (ściany mające charakter twardego podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji); 2/ na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj.: pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garaż/bok, 3/ powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczona do powierzchni użytkowej podłogowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025