



LEGENDA:											
ściany nierozbieralne	grzejnik łazienkowy	gniazdo telekomunikacyjne	łącznik oświetleniowy, krzyżowy	•KW	wypust dla jednostek wewnętrznych klimatyzacji	zewnętrzna oprawa oświetleniowa, mocowana do stropu	KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY. Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych, podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.				
ściany rozbieralne	• pion kanalizacji sanitarnej	gniazdo wtyczkowe jednokrotne	× wypust oświetleniowy sufitowy	•KZ	wypust dla jednostek wewnętrznych klimatyzacji (ściana zewnętrzna budynku)	zewnętrzna oprawa oświetleniowa mocowana do elewacji					
balustrada	• pion wentylacyjny	gniazdo wtyczkowe dwukrotne	— wypust oświetleniowy ścienny	•KZ1	wypust dla jednostek zewnętrznych klimatyzacji (nad drzwiami wejściowymi do mieszkania)	opaska					
divider	— kratka wyciągowa	gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne	—S wypust dla oświetlenia szafek w kuchni	—	przepust dla klimatyzacji, 20cm nad posadzką	gabiony / żywoplot					
nawiewnik w ramie okiennej	— szczelna przepustnica zwrotna	• łącznik oświetleniowy, jednobiegunowy	•K wypust dla kuchni elektrycznej	•	przebieg instalacji klimatyzacji	trawnik					
nawiewnik glikowy	• gniazdo rtv	• łącznik oświetleniowy, świecznikowy	• przycisk dzwonkowy	•	tablica mieszkaniowa telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa TSM	zawór wody do podlewania ogródków w opasce					
grzejnik ścienny	• gniazdo rtv + sat	• łącznik oświetleniowy, schodowy	• domofon	•							

SADYII
ŻOLIBORZ II

+48 530 100 525
www.sadyzoliborz.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. KRASIŃSKIEGO W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY

PARTER

MIESZKANIE F2.D.00.02

LICZBA POKOI
2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
49.60 m²

WYSOKOŚĆ
(W STANIE DEWELOPERSKIM)
2.72 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	salon z aneksem	22.27 m²
2	sypialnia	14.49 m²
3	łazienka	4.94 m²
4	garderoba	2.55 m²
5	hol	5.35 m²
6	taras	6.09 m²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	0	1	2	3	4
NR	-	F2.D.01.02	F2.D.02.02	F2.D.03.02	F2.D.04.02

MATEXI

Witamy
w okolicy.

MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexpolska.pl

Latergrupa Architekti Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Rydygiera 8 / 20a lok. 110 01-793 Warszawa
tel. 22 633 63 79 mail: pracownia@latergrupa.pl

latergrupa