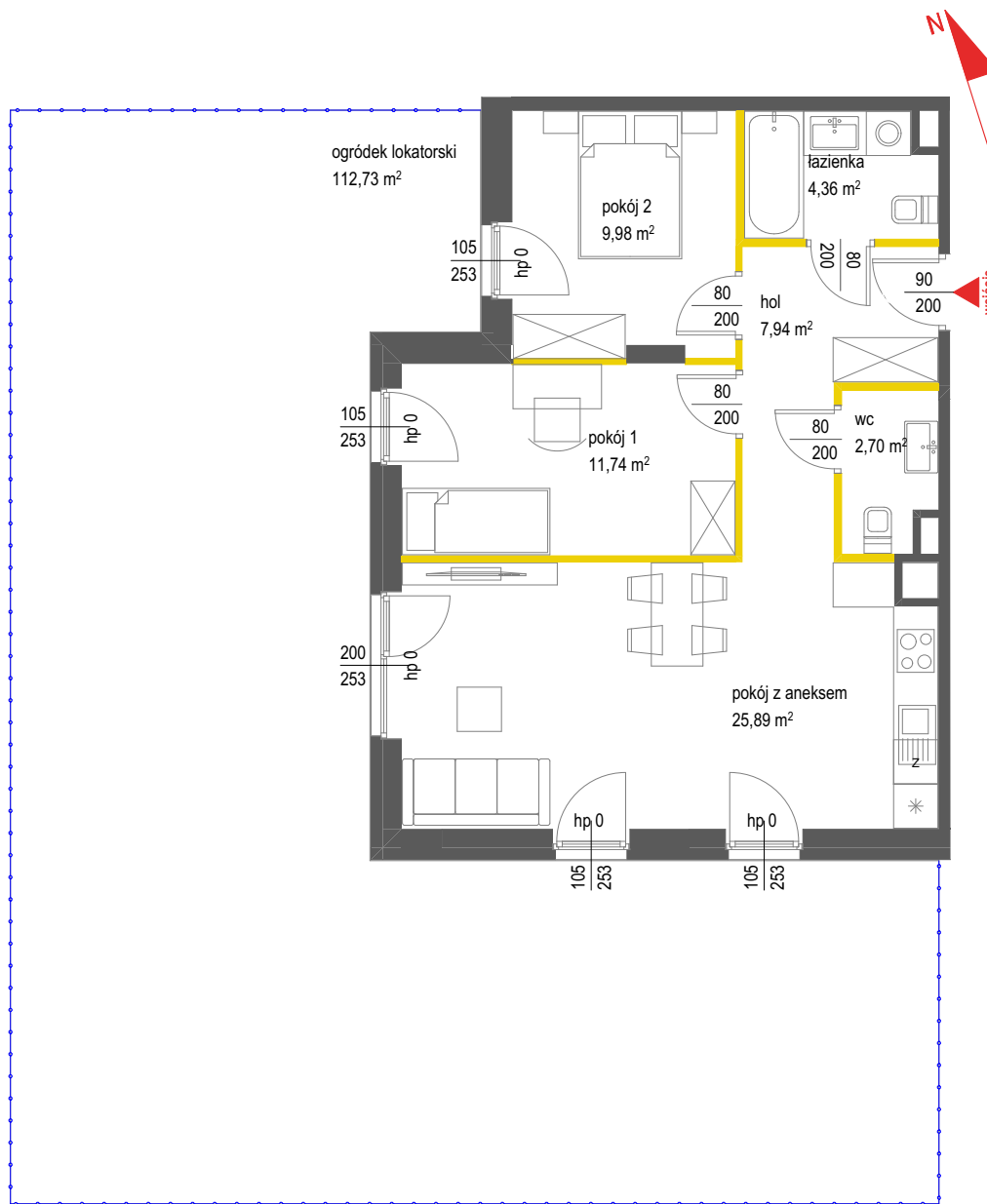


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm



ŁOPUSZAŃSKA 235

NEO
NOVA OCHOTA 6

data sporządzenia karty 27.11.2024

LOKAL NR 4

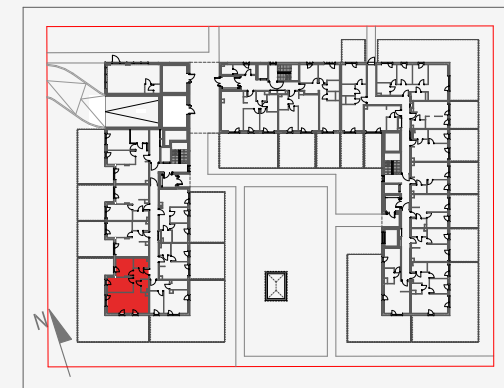
PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	A
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	64,39 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	62,61 m ²

hol	7,94 m ²
pokój z aneksem	25,89 m ²
pokój 1	11,74 m ²
pokój 2	9,98 m ²
łazienka	4,36 m ²
wc	2,70 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,78 m ²
--	---------------------

ogródek lokatorski	112,73 m ²
--------------------	-----------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wyczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80